

**ERENLER BELEDİYE MECLİSİNİN 06/01/2020 TARİHİNDE YAPMIŞ  
OLDUĞU TOPLANTISINA AİT TUTANAK ÖZETİ**

**G Ü N D E M :**

1. Meclis tatil Ayının Belirlenmesi
2. Sözleşmeli Personel
3. Şeyhköy Mahallesi Kamu Yararı Kararına ait Komisyon Raporu
4. Büyükesence Mahallesi Kamu Yararı Kararına ait Komisyon Raporu
5. Çaykışla Mahallesi Kamu Yararı Kararına ait Komisyon Kararı
6. Sarıcalar Mahallesi Kamu Yararı Kararına ait Komisyon Kararı
7. Kamışlı Mahallesi Kamu Yararı Kararı
8. Emirler Mahallesi Kamu Yararı Kararı
9. Hasanbey Mahallesi Kamu Yararı Kararı
10. Tahsis
11. Tahsis
12. Rezerv Yapı alanı Tapu Satışı
13. Kentsel Dönüşüm Alanındaki Belediyeye ait hisselerin Bedeli karşılığında Bakanlığa devri
14. Gayrimenkul Satış Komisyonu
15. Denetim Komisyonunun üyelerinin seçimi

**GÜNDEM DIŞI :**

16. Yetki Verilmesi

Belediye Meclisimiz Belediye Kanunu'nun 19. Maddesi gereği 06/01/2020 Pazartesi günü saat 14.00'de Belediye Meclis salonunda Meclis Başkanı Fevzi KILIÇ'ın başkanlığında toplandı. Divan katipleri Zeliha AYYILDIZ ve Ayşel KİREÇ HAZIROL hazır bulundu.

Meclis Toplantısı Katip Aysel KİREÇ HAZIROL tarafından yapılan yoklama ile başladı. Yoklama sonucunda toplantıya Abdullah ERMAN, Resul Erdoğan YILMAZ ve Nurgül ADA'nın katılmadığı tespit edildi.

Meclis Üyesi Serkan CERRAHOĞLU toplantıya katılmayan Meclis Üyelerinin mazeretli izinli sayılmaları hususunu teklif etti. Yapılan oylama sonucunda toplantıya katılmayan Meclis Üyelerinin mazeretli izinli sayılmasına ilişkin dilekçe talebi oylamaya sunuldu. Oybirliği ile kabul edildi.

Bir önceki meclis toplantı tutanağı okunarak kabulü oylamaya sunuldu ve okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edildi.

Toplantıda gündem dışı söz alan Milliyetçi Hareket Partisi Meclis Üyesi Ahmet ÖZTÜRK HACIEYÜPOĞLU Mahalle muhtarlarına değişik zamanlarda ziyarette bulduklarını bu ziyaretlerde öne çıkan konular hakkında bilgilendirme yapmak istediğini belirtti. HACIEYÜPOĞLU Mahalle Muhtarlarının Belediyemiz Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün çalışmalarından memnun olduğunu, Yeşiltepe Mahallesi sakinlerinin Erenler Kaymakamlığı'na tek vasıta ile gidebilme isteklerinin olduğunu, Emirler Mahallesi gençlerinin ulaşım sıkıntısı ve köy konağı talepleri olduğunu, Yeni Mahalle sakinlerinin Kentsel Dönüşümle ilgili mağduriyetlerinin olduğunu ve genel olarak yollarda biriken yağmur suları ile ilgili sıkıntıları olduğu hususlarını dile getirdi.

Toplantıda konuşan Başkan Fevzi Kılıç, 2020 yılının bereket ve huzur getirmesini temenni ederek Sarıkamış şehitlerini 105. yılında rahmetle andığını ifade etti. Başkan Kılıç, “Geride kalan 1 aylık süreç hakkında kısa bir bilgilendirmede bulunmak istiyorum. Halkımızın şikayetleri doğrultusunda metruk binaların yıkımına devam edildi. Kentsel Dönüşüm konusunda da Bakanlığımız ile görüşme halindeyiz, çalışmalarımızı sürdürüyoruz” dedi. ‘Başkan Kılıç, “Şehit Astsubay Yaşar Güller Caddemizde yağmur suyu ve alt yapı çalışmaları tamamlandı, SEDAŞ da çalışmalarına başlıyor. Hızlı bir şekilde caddemizde çalışmalar ilerliyor, inşallah kısa sürede güzel bir görünüm ile tamamlanacak. Amacımız yapılan işe harcanan maliyetin değmesi. O yüzden o caddemizi yeniliyoruz” dedi.

Başkan Fevzi KILIÇ Mali Hizmetler Müdürü olarak Talat YALÇIN Beyin atandığını ve kendisinin aynı zamanda Encümen Üyesi olarak da atandığını belirterek meclis üyelerine tanıttı. Başkan KILIÇ 2018 Yılı Sayıştay Raporu ile ilgili Meclis Üyelerine bilgi verdi.

**Gündemin 1. maddesi,** Yazı İşleri Müdürlüğü’nün Meclis Tatil ayının belirlenmesi konulu 27.12.2019 tarih ve E.1064 sayılı yazısı okunarak, 5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 20. Maddesine göre Belediye Meclisi’nin 2020 yılı Ağustos ayının meclis tatil ayı olarak belirlenmesi hususu oylamaya sunuldu. Yapılan oylama neticesinde oy birliği ile kabul edildi.

**Gündemin 2. maddesi,** Yazı İşleri Müdürlüğü’nün Sözleşmeli Personel konulu 31.12.2019 tarih ve E.1068 sayılı yazısı okunarak, 5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 49. Maddesinin (3,4 ve 5. Fıkraları) sözleşmeli personel istihdamına imkan sağladığından Belediyemizde 01/01/2020-31/12/2020 tarihleri arasında sözleşmeli olarak 7 adet Mühendis, 5 adet Tekniker, 2 adet Mimar, 2 adet Şehir Plancısı, 1 adet Peyzaj Mimarı, 1 adet Sosyolog, 1 adet Ekonomist, 1 adet Teknisyen, 1 adet Eğitimci’ in tam zamanlı olarak, 1 adet Avukatın da Kısmi Zamanlı olarak çalıştırılabilmesi ve ücretlerinin belirlenmesinin kabulü oylamaya sunuldu. Yapılan oylama neticesinde oy birliği ile kabul edildi.

**Gündemin 3. maddesi,** İmar Komisyonu’nun Şeyhköy Mah. Kamu Yararı Kararı konulu 11.12.2019 tarihli tutanağı okunarak, Sakarya İli Erenler İlçesi Şeyhköy mahallesi köy yerleşik alan sınırları bitişiğindeki yaklaşık 3.487 hektar alanla ilgili değerlendirme yapılarak ekli parsel listesinde belirlenen alanlar için Kamu menfaati göz önünde bulundurularak bahse konu alanda Kamu Yararı Kararı alınması teklifinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Gündemin 4. maddesi,** İmar Komisyonu’nun Büyükesence Mah. Kamu Yararı Kararı konulu 11.12.2019 tarihli tutanağı okunarak, Sakarya İli Erenler İlçesi Büyükesence mahallesi köy yerleşik alan sınırları bitişiğindeki yaklaşık 6.291 hektar alanla ilgili değerlendirme yapılarak ekli parsel listesinde belirlenen alanlar için Kamu menfaati göz önünde bulundurularak bahse konu alanda Kamu Yararı Kararı alınması teklifinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Gündemin 5. maddesi,** İmar Komisyonu’nun Çaykışla Mah. Kamu Yararı Kararı konulu 17.12.2019 tarihli tutanağı okunarak, Sakarya İli Erenler İlçesi Çaykışla mahallesi köy yerleşik alan sınırları bitişiğindeki yaklaşık 6.899 hektar alanla ilgili değerlendirme yapılarak ekli parsel listesinde belirlenen alanlar için Kamu menfaati göz önünde bulundurularak bahse konu alanda Kamu Yararı Kararı alınması teklifinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Gündemin 6. maddesi,** İmar Komisyonu’nun Sarıcalar Mah. Kamu Yararı Kararı konulu 17.12.2019 tarihli tutanağı okunarak, Sakarya İli Erenler İlçesi Sarıcalar mahallesi köy yerleşik alan sınırları bitişiğindeki yaklaşık 4.297 hektar alanla ilgili değerlendirme yapılarak ekli parsel listesinde belirlenen alanlar için Kamu menfaati göz önünde bulundurularak bahse konu alanda Kamu Yararı Kararı alınması teklifinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Gündemin 7. maddesi,** İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün Kamışlı Mah. Kamu Yararı Kararı konulu 24.12.2019 tarih ve E.3267 sayılı yazısı okunarak, Kamışlı mahallesi onaylı yerleşik alan sınırları bitişiğindeki ekli listede belirtilen parseller için ilgili kurumlara sunulmak üzere Kamu Yararı Kararı alınabilmesi hususunda evrakın İmar Komisyonu'na havalesine oy birliği ile karar verildi.

**Gündemin 8. maddesi,** İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün Emirler Mah. Kamu Yararı Kararı konulu 24.12.2019 tarih ve E.3268 sayılı yazısı okunarak, Emirler mahallesi onaylı yerleşik alan sınırları bitişiğindeki ekli listede belirtilen parseller için ilgili kurumlara sunulmak üzere Kamu Yararı Kararı alınabilmesi hususunda evrakın İmar Komisyonu'na havalesine oy birliği ile karar verildi.

**Gündemin 9. maddesi,** İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün Hasanbey Mah. Kamu Yararı Kararı konulu 24.12.2019 tarih ve E.3269 sayılı yazısı okunarak, Hasanbey mahallesi onaylı yerleşik alan sınırları bitişiğindeki ekli listede belirtilen parseller için ilgili kurumlara sunulmak üzere Kamu Yararı Kararı alınabilmesi hususunda evrakın İmar Komisyonu'na havalesine oy birliği ile karar verildi.

**Gündemin 10. maddesi,** Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün Tahsis konulu 23.12.2019 tarih ve E.402 sayılı yazısı okunarak, Mülkiyeti belediyemize ait Erenler Mahallesi 476 ada 1 sayılı parsel ile Yavuz Selim Caddesi arasında yer alan taşınmazın kullanım hakkını sağlık hizmetlerinde kullanılmak üzere Sakarya İl Sağlık Müdürlüğü'ne tahsisinin kabulü oylamaya sunuldu. Yapılan oylama neticesinde oy birliği ile kabul edildi.

**Gündemin 11. maddesi,** Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün Tahsis konulu 23.12.2019 tarih ve E.403 sayılı yazısı okunarak, Mülkiyeti belediyemize ait Erenler Mahallesi 605 ada 268 sayılı parselde bulunan taşınmazın kullanım hakkını "100 Ünitelik Ağız ve Diş Sağlığı Hastanesi" yapılması amacıyla Sakarya İl Sağlık Müdürlüğü'ne tahsisinin kabulü oylamaya sunuldu. Yapılan oylama neticesinde oy birliği ile kabul edildi.

**Gündemin 12. maddesi,** Kentsel Tasarım Müdürlüğü'nün Rezerv Yapı Alanı İade Tapu Satışı konulu 23.12.2019 tarih ve E.209 sayılı yazısı okunarak, Ekli listede mülkiyet detayları belirtilen hak sahiplerinin taşınmazların iade satışının yapılması hususunun kabulü oylamaya sunuldu. Yapılan oylama neticesinde oy birliği ile kabul edildi.

**Gündemin 13. maddesi,** Kentsel Tasarım Müdürlüğü'nün Kentsel Dönüşüm Alanındaki Belediye Hisselerinin Bedeli Karşılığında Bakanlığa devri konulu 24.12.2019 tarih ve E.210 sayılı yazısı okunarak, 6306 sayılı kanun kapsamında Kentsel Dönüşüm Alanı ilan edilen, Sakarya İli Erenler İlçesi Yenimahalle ve Küpçüler Mahallesi sınırları içerisindeki Erenler Belediyesine ait toplam 1760m<sup>2</sup> arsa hissesini bedeli karşılığında Çevre ve Şehircilik Bakanlığına devir yapılması hususunun kabulü oylamaya sunuldu. Yapılan oylama neticesinde oy birliği ile kabul edildi.

**Gündemin 14. maddesi,** Yazı İşleri Müdürlüğü'nün Gayrimenkul Satış Komisyonu konulu 27.12.2019 tarih ve E.1062 sayılı yazısı okunarak, 6183 sayılı Amme Alacakları Tahsil Usulü Hakkındaki Kanununun 90 ve 91. Maddeleri gereğince 2019-2020 yılları için Meclis Üyeleri tarafından yapılan oylamada Gayrimenkul Satış Komisyonu asil üyeliğine Meclis Üyesi Yakup KARA yedek üyeliğine Meclis Üyesi Mustafa KAHVECİ oy birliği ile seçilmiştir.

**Gündemin 15. maddesi,** Yazı İşleri Müdürlüğü'nün Denetim Komisyonu Üyelerinin Seçilmesi konulu 27.12.2019 tarih ve E.1063 sayılı yazısı okunarak, Belediye Kanunu'nun 25. Maddesi gereği yapılan gizli oylama neticesinde Denetim Komisyonu Üyeliklerine Meclis Üyeleri Bilal BEŞKARDEŞLER, Aysel KİREÇ HAZIROL, Can BEYTER, Ramazan TEZGEL ve Tarık TAŞ 21 er oy alarak seçilmişlerdir.

**Gündemin 16. maddesi,** Özel Kalem Müdürlüğü'nün Yetki Verilmesi konulu 06.01.2020 tarih ve E.56 sayılı yazısı okunarak, Belediyemizin %99,99 hissesine sahip olduğu Er-Yap A.Ş.'nin tüm işlemleri ile ilgili Belediyemizi temsilen Belediye Başkanına yetki verilmesi hususu oylamaya sunuldu. Yapılan oylama neticesinde oy birliği ile kabul edildi.

**Başkan,** Belediye Meclisinin Ocak ayı oturumunda bulunan maddelerin görüşülerek karara bağlandığını, Mali Hizmetler Müdürlüğüne Talat YALÇIN'ın atandığını, toplantıya katıldıkları için Meclis Üyelerine teşekkür ettiğini, Şubat ayı toplantısının 03 Şubat 2020 Pazartesi günü saat 14.00'de Belediyemiz Meclis Salonunda yapılmasına, alınan kararların İlçemiz için hayırlı olması dilek ve temennisinde bulunarak toplantıya son verildi.

**Fevzi KILIÇ**  
Meclis Başkanı

**Zeliha AYYILDIZ YEŞİL**  
Meclis Kâtibi

**Aysel KİREÇ HAZIROL**  
Meclis Kâtibi

**ERENLER BELEDİYE MECLİSİNİN 03/02/2020 TARİHİNDE YAPMIŞ  
OLDUĞU TOPLANTISINA AİT TUTANAK ÖZETİ**

**G Ü N D E M :**

- 1. Kamışlı Mahallesi Kamu Yararı Kararına ait Komisyon Raporu**
- 2. Emirler Mahallesi Kamu yararı Kararına ait Komisyon Raporu**
- 3. Hasanbey Mahallesi Kamu Yararı Kararına ait Komisyon Raporu**
- 4. SGK Prim Borçlarına Karşılık Taşınmaz Teklifi**

Belediye Meclisimiz Belediye Kanunu'nun 19. Maddesi gereği 03/02/2020 Pazartesi günü saat 14.00'de Belediye Meclis salonunda Meclis Başkanı Fevzi KILIÇ'ın başkanlığında toplandı. Divan katipleri Zeliha AYYILDIZ YEŞİL ve Mustafa KAHVECİ hazır bulundu.

Meclis Toplantısı Kâtip Mustafa KAHVECİ tarafından yapılan yoklama ile başladı. Yoklama sonucunda toplantıya Abdullah ERMAN, Ahmet HACİEYÜPOĞLU ve Özgür PAŞAALIOĞLU'nun katılmadığı tespit edildi.

Meclis Üyesi Serkan CERRAHOĞLU toplantıya katılmayan Meclis Üyelerinin mazeretli izinli sayılmaları hususunu teklif etti. Yapılan oylama sonucunda toplantıya katılmayan Meclis Üyelerinin mazeretli izinli sayılmasına ilişkin dilekçe talebi oylamaya sunuldu. Oybirliği ile kabul edildi.

Bir önceki meclis toplantı tutanağı okunarak kabulü oylamaya sunuldu ve okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edildi.

Toplantıda gündem dışı söz alan AK Parti Meclis Üyesi İsa YENİOĞLU, Büyükesence, Nakışlar ve Pirahmetler mahallelerinde başlatılan sulama kanalları genişletme çalışmaları için Belediye Başkanı Fevzi KILIÇ'a bölge çiftçileri adına teşekkür ettiğini ifade etti. Ardından gündem dışı konuşma kısmında kürsüye gelen Başkan KILIÇ, devam eden çalışmalar hakkında bilgilendirmede bulundu.

**Gündemin 1. maddesi,** İmar Komisyonu'nun Kamışlı Mah. Kamu Yararı Kararı konulu 07/01/2020 tarihli tutanağı okunarak, Sakarya İli Erenler İlçesi Kamışlı mahallesi köy yerleşik alan sınırları bitişiğindeki yaklaşık 5041 hektar alanla ilgili değerlendirme yapılarak ekli parsel listesinde belirlenen alanlar için Kamu menfaati göz önünde bulundurularak bahse konu alanda Kamu Yararı Kararı alınması teklifinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Gündemin 2. maddesi,** İmar Komisyonu'nun Emirler Mah. Kamu Yararı Kararı konulu 07/01/2020 tarihli tutanağı okunarak, Sakarya İli Erenler İlçesi Emirler mahallesi köy yerleşik alan sınırları bitişiğindeki yaklaşık 5573 hektar alanla ilgili değerlendirme yapılarak ekli parsel listesinde belirlenen alanlar için Kamu menfaati göz önünde bulundurularak bahse konu alanda Kamu Yararı Kararı alınması teklifinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Gündemin 3. maddesi,** İmar Komisyonu'nun Hasanbey Mah. Kamu Yararı Kararı konulu 07/01/2020 tarihli tutanağı okunarak, Sakarya İli Erenler İlçesi Hasanbey mahallesi köy yerleşik alan sınırları bitişiğindeki yaklaşık 8768 hektar alanla ilgili değerlendirme yapılarak ekli parsel listesinde belirlenen alanlar için Kamu menfaati göz önünde bulundurularak bahse konu alanda Kamu Yararı Kararı alınması teklifinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Gündemin 4. maddesi,** Kentsel Tasarım Müdürlüğü'nün Sgk Prim Borçlarına Karşılık Taşınmaz Teklifi konulu 24/01/2020 tarih ve E.449 sayılı yazısı okunarak, 6306 sayılı kanun kapsamında yapımı tamamlanan 144 konutluk 2. Etap 1. Kısımda bulunan taşınmazlardan C1 Blok 16 dairelik bloğun; 5510 sayılı Kanuna, 6322 sayılı Kanunla eklenen Geçici 41. Maddesine istinaden, Erenler Belediyesinin Sosyal Güvenlik Kurumuna olan prim borçlarına karşılık teklif edilmesi. Teklif edilen taşınmazın, kanun kapsamında kurulacak komisyonun belirleyeceği satın alma değerine göre, 07/01/2020 tarih ve 2 no'lu Encümen Kararı ile 2020 yılı için satış fiyatı tespit edilen C1 bloktaki bağımsız bölümlerin satış değerinden en fazla %5'e kadar tenzilat yapılmasına. Teklif edilen taşınmazın, devir şartları ve bedeli hususunda Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı Yönetim Kurulu tarafından uygun görülmesi halinde, Erenler Belediye Başkanının kurum adına bütün işlemlerde yetkilendirilmesi hususunun kabulü oylamaya sunuldu. Yapılan oylama neticesinde oy birliği ile kabul edildi.

**Başkan,** Belediye Meclisinin Şubat ayı oturumunda bulunan maddelerin görüşülerek karara bağlandığını, Fen İşleri Müdürü ve Park ve Bahçeler Müdür Vekili olarak Arif ERGİN'in, Ruhsat ve Denetim Müdürü olarak Metin TINAZ'ın, Destek Hizmetleri Müdür Vekili olarak Lütfü YUMURTA'nın, Temizlik İşleri Müdür Vekili olarak İdris YILDIRIM'ın atandığını, toplantıya katıldıkları için Meclis Üyelerine teşekkür ettiğini, Mart ayı toplantısının 02 Mart 2020 Pazartesi günü saat 14.00'de Belediyemiz Meclis Salonunda yapılmasına, alınan kararların İlçemiz için hayırlı olması dilek ve temennisinde bulunarak toplantıya son verildi.

**Fevzi KILIÇ**  
**Meclis Başkanı**

**Zeliha AYYILDIZ YEŞİL**  
**Meclis Kâtibi**

**Mustafa KAHVECİ**  
**Meclis Kâtibi**

T.C  
SAKARYA İLİ  
ERENLER BELEDİYE MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 02/03/2020

KARAR NUMARASI: 21

BELEDİYE MECLİSİNİ  
TEŞKİL EDENLERİN  
ADI-SOYADI

S.CERRAHOĞLU-B.BEŞKARDEŞLER-A.PALAS-R. ŞENGÜL-  
A.HACİEYÜPOĞLU-R.YEŞİL-Ö.PAŞAALİOĞLU-R.E.YILMAZ-  
B.DEMİRAĞ-T.TAŞ-C.BEYTER-H.ARTUL- S.ŞENGÖZ-A.KİREÇ  
HAZİROL-R.TEZGEL-İ.YENİOĞLU-N.ADA-O.KABACAN-  
M.KAHVECİ-Z.AYYILDIZ YEŞİL-M.OCAK-Y.KARA-A.AKYOL

**KARARIN ÖZÜ: Kardeş Şehir Olunması**

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı Belediyeler Kanununun 20. maddesi uyarınca Meclis Başkanı Feyzi KILIÇ'ın başkanlığında Meclis üyelerinin çoğunluğunun iştiraki ile 02/03/2020 Pazartesi günü saat 14:00'de Belediyemiz Meclis Salonunda toplandı.

Belediye Meclisimizin bugünkü toplantısına ait gündemin 1.maddesini oluşturan;

Belediyemiz ile Bilecik İli Bozüyük İlçesi Dodurga Belde Belediyesi halkları arasında kalıcı bir dostluk, sosyal ve kültürel ilişkiler kurmak, sanat ve sportif faaliyetlerde bulunmak, turizm ve tanıtım alanlarında faaliyet ve projeler geliştirmek, teknik ve idari konularda işbirliğini sağlamak amacıyla Kardeş (Belediye) Şehir olunması hususunda Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 26/02/2020 tarih 1042 sayılı yazı ve eklerin okunmasına müteakip yapılan müzakere ve açık oylama neticesinde;

Belediyemiz ile Bilecik İli Bozüyük İlçesi Dodurga Belde Belediyesi halkları arasında kalıcı bir dostluk, sosyal ve kültürel ilişkiler kurmak, sanat ve sportif faaliyetlerde bulunmak, turizm ve tanıtım alanlarında faaliyet ve projeler geliştirmek, teknik ve idari konularda iş birliğini sağlamak amacıyla 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi (p) fıkrası gereğince Kardeş (Belediye) Şehir olunmasının kabulüne,

Oy birliği ile karar verilmiştir.

  
Feyzi KILIÇ  
Meclis Başkanı

Zeliha AYYILDIZ YEŞİL  
Meclis Kâtibi

Mustafa KAHVECİ  
Meclis Kâtibi

T.C  
SAKARYA İLİ  
ERENLER BELEDİYE MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 02/03/2020

KARAR NUMARASI: 22

BELEDİYE MECLİSİNİ  
TEŞKİL EDENLERİN  
ADI-SOYADI

S.CERRAHOĞLU-B.BEŞKARDEŞLER-A.PALAS-R.ŞENGÜL-  
A.HACİEYÜPOĞLU-R.YEŞİL-Ö.PAŞAALIOĞLU-R.E.YILMAZ-  
B.DEMİRAĞ-T.TAŞ-C.BEYTER-H.ARTUL- S.ŞENGÖZ-A.KİREÇ  
HAZİROL-R.TEZGEL-İ.YENİOĞLU-N.ADA-O.KABACAN-  
M.KAHVECİ-Z.AYYILDIZ YEŞİL-M.OCAK-Y.KARA-A.AKYOL

**KARARIN ÖZÜ: Gayrimenkullerin Satış, Devir ve Kiralama Yetkisi**

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı Belediyeler Kanununun 20. maddesi uyarınca Meclis Başkanı Fevzi KILIÇ'ın başkanlığında Meclis üyelerinin tamamının iştiraki ile 02/03/2020 Pazartesi günü saat 14:00'de Belediyemiz Meclis Salonunda toplandı.

Belediye Meclisimizin bugünkü toplantısına ait gündemin 2.maddesini oluşturan;

Mülkiyeti Belediyemize ait hisse ve parseller ile ihdastan oluşacak gayrimenkullerin gerek duyulduğu zaman satışının ve devrinin yapılabilmesi için Erenler Belediye Başkanı ve Erenler Belediye Encümenine yetki verilmesi hususunda Mali Hizmetler Müdürlüğünün 26/02/2020 tarih 1041 sayılı yazısına müteakip yapılan müzakere ve açık oylama neticesinde;

Mülkiyeti Belediyemize ait hisse ve parseller ile ihdastan oluşacak gayrimenkullerin gerek duyulduğu zaman satışının ve devrinin yapılabilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18-e maddesine göre Erenler Belediye Başkanı ve Erenler Belediye Encümenine yetki verilmesinin kabulüne,

Oy çokluğu ile karar verilmiştir.



Feyzi KILIÇ  
Meclis Başkanı

Zeliha AYYILDIZ YEŞİL  
Meclis Kâtibi

Mustafa KAHVECİ  
Meclis Kâtibi



**ERENLER BELEDİYE MECLİSİNİN 06/07/2020 TARİHİNDE YAPMIŞ  
OLDUĞU TOPLANTISINA AİT TUTANAK ÖZETİ**

**G Ü N D E M :**

1. **Koronavirüs (Covid-19) Önlemleri**
2. **Hibe Araç**
3. **Park ve Bahçeler Müdürlüğünün Kapatılması**
4. **Uygulama İmar Plan Değişikliği Çevre ve Şehircilik Bakanlığı-Plan İşlem No (PİN):UİP-54187471**
5. **Taşınmaz Satışı**
6. **2019 Yılı Denetim Komisyonu Raporu**
7. **2019 Mali Yılı Kesin Hesabı**
8. **Seçimlerin Yapılması**
  - Encümen Üyelerinin Seçilmesi (Gizli Oylama)**
  - İmar Komisyonu (Açık Oylama)**
  - Plan ve Bütçe Komisyonu (Açık Oylama)**
9. **2019 Yılı Faaliyet Raporu**
10. **Hibe Konteyner**

Belediye Meclisimiz Belediye Kanunu'nun 19. Maddesi gereği 0610712020 Pazartesi günü saat 14.00'de Belediye Meclis salonunda Meclis Başkanı Fevzi KtLIÇ'ın başkanlığında toplandı. Divan katipleri Zeliha AYYILDIZ ve Mustafa KAHVECİ hazır bulundu.

Meclis Toplantısı Katip Mustafa KAHVECİ tarafından yapılan yoklama ile başladı. Yoklama sonucunda toplantıya Abdullah ERMAN, Nurgül ADA ve Arif AKYOL'un katılmadığı tespit edildi.

Meclis Üyesi Serkan CERRAHOGLU toplantıya katılmayan Meclis Üyelerinin mazeretli izinli sayılmaları hususunu teklif etti. Yapılan oylama sonucunda toplantıya katılmayan Meclis Üyelerinin mazeretli izinli sayılmasına ilişkin dilekçe talebi oylamaya sunuldu. Oybirliği ile kabul edildi.

Bir önceki meclis toplantı tutanağı okunarak kabulü oylamaya sunuldu ve okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edildi.

Gündem maddelerinden önce gündem dışı konuşmalar kısmında MHP grubu adına söz alan Meclis Üyesi Mehmet Ocak. "Öncelikle Hendek'te yaşanan patlamada vefat eden vatandaşlarımıza rahmet yaralılarımıza acil şifalar diliyorum. Milletimizin başı sağ olsun. Pandemi sürecine baktığımız zaman belediyemizin çalışmalarının başarılı bir şekilde yürüdüğünü gördük. Aynı zamanda Belediye Başkanımız Fevzi Kılıç'ın tüm mahalle muhtarlarını yerlerinde ziyaret ederek sorunları ve talepleri birinci ağızdan dinlenmesi gerçekten çok güzel oldu. Birde vatandaşlarımızdan gelen bir memnuniyet var ERAKOM. Bu konuyu da görev yapan arkadaşlarımıza teşekkür ediyorum. Alınacak kararların hayırlı olmasını diliyorum" dedi.

Ardından CHP grubu adına konuşan Özgür Paşaalioğlu ise belediyenin borç durumuna ilişkin. "31 Mart 2019 seçimlerinde görevi devraldığınızda belediyemizin borç miktarı ne kadardı, şimdi ne kadar" sorunu yöneltti- Soruya cevap veren Başkan Yardımcısı Rahmi Şengül. "31 Mart 2019 seçimlerinden sonra göreve başladığımız 3 Nisan tarihinde belediyemizin İller Bankasına 43 Milyon Civarında borcu vardı, Onun yanında 2004 yılı ve öncesinden Vergi dairesine ve SSK'ya, esnaflarımıza olmak üzere toplam 58 milyon borç vardı. 15 aydır düzenli olarak yaptığımız ödemeler sonucunda 58 milyon olan borç şuan için 40 milyon civarında. Burada şunu da ifade etmek istiyorum. 58 milyon borcu 4 milyon 800 bini esnaflarımızdaydı, bu borcu kapadık, 15 aydır kredi kullanmadık, olağan üstü bir durum olmazsa da kullanmayı düşünmüyoruz" ifadelerini kullandı.

Toplantıda konuşan Başkan Fevzi Kılıç, “Zor ve acı bir haftayı geride bıraktık, acımız çok büyük, Hendek’te havai fişek fabrikasında meydana gelen patlamada vefat eden kardeşlerimize Allah’tan rahmet ailelerine ve yakınlarına sabırlar diliyorum. Patlamada vefat eden Erenlerli hemşerimiz Yılmaz’ı son yolculuğuna uğurladık. Rabbim yaralılarımıza acil şifalar ihsan eylesin inşallah” dedi.

Başkan Fevzi Kılıç, “Pandemi sürecinden sonraki ilk meclis toplantımızı gerçekleştiriyoruz. Pandemi sürecinde Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü ekiplerimiz başta olmak üzere Temizlik İşleri ve Zabıta Müdürlüğü birimlerimiz sahada çalışmalarını aralıksız bir şekilde sürdürerek bize ulaşan veya başka bir vatandaşımız tarafından ihtiyacı olduğu tarafımıza iletilen her vatandaşımızın o vakitte yanında oldular” ifadelerini kullandı.

**Gündemin 1. maddesi**, Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün Koronavirüs (Covid-19) Önlemleri konulu 29.06.2020 tarih ve E.2590 sayılı yazısı okunarak, Belediyemizce Koronavirüs (COVID-19) tehlikesi nedeniyle salgının önlenmesi adına alınacak tedbirler doğrultusunda mülkiyetleri Belediyemize ait olan ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerince ihale ile kiraya verilen taşınmazlarda bulunan müstecirlerin, mağduriyet yaşamaması için genelge ile faaliyetleri geçici olarak durdurulan veya faaliyette bulunmayan işyerlerinin kira veya ecrimisil bedellerinin Nisan, Mayıs, Haziran aylarında alınmaması, sözleşmelerinin 3 ay süreyle uzatılması, faaliyetleri etkilenen iş yerlerinin Nisan, Mayıs, Haziran ayı kiralalarının ertelenmesi, bu aylara ait gecikme zammı alınmaması, ayrıca ilçemiz sınırları içerisinde bulunan sebze ve tekstil Pazar yerlerinden Nisan, Mayıs, Haziran aylarına ait işgaliye bedellerinin alınmaması hususlarının kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Gündemin 2. Maddesi**, Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün Hibe Araç konulu 26.06.2020 tarih ve E.2567 sayılı yazısı okunarak, 54 DA 337 Plakalı aracın, araç sahibi Demirci Aroma Gıda San. AŞ. tarafından şartsız olarak belediyemize hibe edilmesi hususunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Gündemin 3. Maddesi**, Yazı İşleri Müdürlüğü'nün Park ve Bahçeler Müdürlüğü'nün Kapatılması konulu 30.06.2020 tarih ve E.2643 sayılı yazısı okunarak, 22/02/2017 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan "Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke Standartlarına” dair yönetmelik çerçevesinde 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 48. Maddesi gereği Kurumumuzda 05/03/2018 tarih ve 2018/13 sayılı Meclis Kararı ile kurulan Park ve Bahçeler Müdürlüğü'nün 31/12/2020 tarihi itibarıyla iptal edilip kapatılması, kapatılan Park ve Bahçeler Müdürlüğü'nün görevlerinin ve personelinin Fen İşleri Müdürlüğü'ne aktarılması hususunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Gündemin 4. maddesi**, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün Uygulama İmar Plan Değişikliği konulu 29.06.2020 tarih ve E.2619 sayılı yazısı okunarak, Söz konusu İmar Plan Değişikliği ile ilgili evrağın İmar Komisyonu'na havalesine oy birliği ile karar verildi.

**Gündemin 5. Maddesi**, Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün Taşınmaz Satışı konulu 01.07.2020 tarih ve E.2681 sayılı yazısı okunarak, Mülkiyeti Belediyemize ait Hanlı Merkez Mahallesi, 1074 ada, 268 nolu, 1 169,82m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın, Arifiye Belediye Başkanlığı'nın ilgi yazısı ile talebi doğrultusunda, 2020 yılına ait rayiç bedeli karşılığında satılması hususunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Gündemin 6. Maddesi**, Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün Denetim Komisyonu konulu 01.07.2020 tarih ve E.2675 sayılı yazısı okunarak, Belediyemizin 2019 yılı Denetim Komisyonu Raporunun okunduğu haliyle kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**Gündemin 7. Maddesi**, Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 2019 Mali Yılı Kesin Hesabı konulu 9.06.2020 tarih ve E.2406 sayılı yazısı okunarak, Belediyemizin 2019 Mali Yılı Bütçe Gelir-Gider ve Taşınır Kesin Hesaplarına ilişkin çalışmalar saymanlık tarafından tamamlanmış olup, Bütçe Kesin Hesap Cetvellerinin incelenmek üzere evrağın Plan ve Bütçe Komisyonu'na havalesine oy birliği ile karar verildi.

**Gündemin 8. Maddesi.** Yazı İşleri Müdürlüğü'nün Seçimlerin Yapılması konulu 30.06.2020 tarih ve E.2636 sayılı yazısı okunarak, Belediye Kanunu'nun 24. ve 34. Maddelerine istinaden yapılan ve aşağıda sonuçları belirtilen İhtisas Komisyonları (Plan ve Bütçe Komisyonu, İmar Komisyonu) ve Encümen Üye seçimlerinin oy birliği ile kabulüne karar verildi.

**ENCÜMEN ÜYE SECİMİ**

Belgin DEMİRAG : 20 oy  
Mustafa KAHVECİ : 21 oy  
Resul Erdoğan YILMAZ : 1 oy  
Bilal BEŞKARDEŞLER : 1 oy

1 Adet Boş  
3 kişi katılmadı

**İMAR KOMİSYONU ÜYE SECİMİ**

Hakan ARTUL :21 oy  
Arif AKYOL : 21 oy  
Yakup KARA : 21 oy  
İsa YENİOĞLU : 21 oy  
Tarık TAŞ : 21 oy

2 Adet Boş  
3 Kişi katılmadı

**PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORU**

Bilal BEŞKARDEŞLER : 21 oy  
Resul Erdoğan YILMAZ : 21 oy  
Aysel KİREÇ HAZIROL : 21 oy  
Ali PALAS : 21 oy  
Sezer ŞENGÖZ : 21 oy

2 Adet Boş  
3 Kişi katılmadı

**Gündemin 9. Maddesi.** Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 2019 Yılı Faaliyet Raporu konulu 01.07.2020 tarih ve E.2674 sayılı yazısı okunarak, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 59. Maddesi gereği ve 5018 Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 41. Maddesi gereğince Belediyemizin 2019 yılına ilişkin faaliyet raporunun okunduğu şekliyle oy birliği ile kabulüne karar verildi.

**Başkan Vekili,** Kültür ve Sosyal İşler Müdür Vekili olarak Mehmet ŞEHİT'in, Ruhsat ve Denetim Müdürü olarak Suat Hayri UYGUN'un, İmar ve Şehircilik Müdürü olarak Feridun DAĞ'ın atandığını, Belediye Meclisine 08 Temmuz 2020 Çarşamba günü saat 14.00'de Belediyemiz Meclis Salonunda toplanmak üzere ara verdiğini belirterek toplantıya son verildi.

**Fevzi KILIÇ**      **Rahmi ŞENGÜL**      **Zeliha AYYILDIZ YEŞİL**      **Mustafa KAHVECİ**  
**Meclis Başkanı**      **Meclis 1. Başkan V.**      **Meclis Kâtibi**      **Meclis Kâtibi**

T.C.  
SAKARYA İLİ  
ERENLER BELEDİYE MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 10/08/2020

KARAR NUMARASI: 34

BELEDİYE MECLİSİNİ  
TEŞKİL EDENLERİN  
ADI-SOYADI

S.CERRAHOĞLU-B.BEŞKARDEŞLER-A.PALAS-R. ŞENGÜL-  
R.EROĞLU- A.HACİEYÜPOĞLU-R.YEŞİL- R.E.YILMAZ-  
B.DEMİRAĞ-T.TAŞ-C.BEYTER-H.ARTUL- S.ŞENGÖZ-  
A.KİREÇ HAZİROL-R.TEZGEL-İ.YENİOĞLU-N.ADA  
M.KAHVECİ- M.OCAK-Y.KARA-A.SKYOL

**KARARIN ÖZÜ: Uygulama İmar Plan Değişikliği Çevre ve Şehircilik Bakanlığı-Plan İşlem  
No (PİN):UİP-54187471 Ait Komisyon Raporu**

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı Belediyeler Kanununun 20. maddesi uyarınca Meclis Başkanı Fevzi KILIÇ'ın başkanlığında Meclis üyelerinin çoğunluğunun iştiraki ile 10/08/2020 Pazartesi günü saat 12:00'de Belediyemiz Meclis Salonunda toplandı.

Belediye Meclisimizin bugünkü toplantısına ait gündemin 1. maddesini oluşturan,


5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi gereğince Belediye Meclisimizin 06/07/2020 tarihli toplantısında 26 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen, 14/02/2020 tarih ve 7221 sayılı Coğrafi Bilgi Sistemleri ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ile 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesinde yapılan değişikliğe istinaden 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planlarımızda yükseklikleri Yençok serbest olarak belirlenmiş olan; Spor Tesis Alanı olan Erenler Mahallesi, G24C04A1A pafta, 135 ada, 1 sayılı parsel, Kültürel Tesis Alanı olan Dilmen Mahallesi, G24B23C2C pafta, 13342 sayılı parsel, Askeri Alan olan Yeni Mahalle, G24C04A2B pafta, 13157 sayılı parselin bulunduğu ada ile Spor Tesis Alanı olan Yeni Mahalle, G24B24D3D, G24B24D3C, G24C04A2B, G24C04A2A pafta, 4946 sayılı parselin bulunduğu adalarda plan değişikliği yapılması talep edilmekte olup, konu hakkında karar verilmesine ilişkin İmar Komisyon Raporunun okunmasından sonra yapılan müzakere ve açık oylama neticesinde;

14/02/2020 tarih ve 7221 sayılı Coğrafi Bilgi Sistemleri ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ile 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesinde yapılan değişikliğe istinaden 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planlarımızda yükseklikleri Yençok serbest olarak belirlenmiş olan; Spor Tesis Alanı olan Erenler Mahallesi, G24C04A1A pafta, 135 ada, 1 sayılı parsel, Kültürel Tesis Alanı olan Dilmen Mahallesi, G24B23C2C pafta, 13342 sayılı parsel, Askeri Alan olan Yeni Mahalle, G24C04A2B pafta, 13157 sayılı parselin bulunduğu ada ile Spor Tesis Alanı olan Yeni Mahalle, G24B24D3D, G24B24D3C, G24C04A2B, G24C04A2A pafta, 4946 sayılı parselin bulunduğu adalarda plan değişikliği yapılması teklifinin Komisyondan geldiği şekilde kabulüne;

Oy birliği ile karar verilmiştir.

  
Fevzi KILIÇ  
Meclis Başkanı

  
Aysel KİREÇ HAZİROL  
Meclis Kâtibi

  
Mustafa KAHVECİ  
Meclis Kâtibi

T.C.  
SAKARYA İLİ  
ERENLER BELEDİYE MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 10/08/2020

KARAR NUMARASI: 35

BELEDİYE MECLİSİNİ  
TEŞKİL EDENLERİN  
ADI-SOYADI

S.CERRAHOĞLU-B.BEŞKARDEŞLER-A.PALAS-R. ŞENGÜL-  
R.EROĞLU- A.HACİEYÜPOĞLU-R.YEŞİL- R.E.YILMAZ-  
B.DEMİRAG-T.TAŞ-C.BEYTER-H.ARTUL- S.ŞENGÖZ-  
A.KİREÇ HAZIROL-R.TEZGEL-İ.YENİOĞLU-N.ADA  
M.KAHVECİ- M.OCAK-Y.KARA-A.SKYOL

**KARARIN ÖZÜ: Yetki (Sakarya Park Kiralama)**

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı Belediyeler Kanununun 20. maddesi uyarınca Meclis Başkanı Fevzi KILIÇ'ın başkanlığında Meclis üyelerinin çoğunluğunun iştiraki ile 10/08/2020 Pazartesi günü saat 12:00'de Belediyemiz Meclis Salonunda toplandı.

Belediye Meclisimizin bugünkü toplantısına ait gündemin 2.maddesini oluşturan;


İlçemiz sınırları içerisinde bulunan Erenler Mahallesi 13401 sayılı parsel (Sakarya Park) üzerindeki 1 nolu kafeteryanın 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18-e maddesine göre 10 yıllığına kiraya verilebilmesi için Erenler Belediye Başkanı ve Erenler Belediye Encümenine yetki verilmesi hususunda Mali Hizmetler Müdürlüğünün 05/08/2020 tarih ve 3204 sayılı yazı ve eklerin okunmasına müteakip yapılan müzakere ve açık oylaması neticesinde;

İlçemiz sınırları içerisinde bulunan Erenler Mahallesi 13401 sayılı parsel (Sakarya Park) üzerindeki 1 nolu kafeteryanın 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18-e maddesine göre 10 yıllığına kiraya verilebilmesi için Erenler Belediye Başkanı ve Erenler Belediye Encümenine yetki verilmesinin kabulüne;

Oy birliği ile karar verilmiştir.

  
Fevzi KILIÇ  
Meclis Başkanı

Aysel KİREÇ HAZIROL  
Meclis Kâtibi

  
Mustafa KAHVECİ  
Meclis Kâtibi

T.C.  
SAKARYA İLİ  
ERENLER BELEDİYE MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 07/09/2020

KARAR NUMARASI: 36

BELEDİYE MECLİSİNİ  
TEŞKİL EDENLERİN  
ADI-SOYADI

S.CERRAHOĞLU-B.BEŞKARDEŞLER-A.PALAS-R. ŞENGÜL-  
R.EROĞLU- A.HACİEYÜPOĞLU-R.YEŞİL-  
Ö.PAŞAALIOĞLU-R.E.YILMAZ-B.DEMİRAĞ-T.TAŞ-  
C.BEYTER-H.ARTUL- S.ŞENGÖZ-A.KİREÇ HAZIROL-  
R.TEZGEL-İ.YENİOĞLU-N.ADA-M.KAHVECİ- M.OCAK-  
Y.KARA-A.AKYOL

**KARARIN ÖZÜ:** Uygulama İmar Planı Çevre ve Şehircilik Bakanlığı-Plan İşlem No  
(PİN):UİP-54940161

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı Belediyeler Kanununun 20. maddesi uyarınca Meclis Başkanı Fevzi KILIÇ'ın başkanlığında Meclis üyelerinin çoğunluğunun iştiraki ile 07/09/2020 Pazartesi günü saat 14:00'de Belediyemiz Meclis Salonunda toplandı.

Belediye Meclisimizin bugünkü toplantısına ait gündemin 1. maddesini oluşturan,

İlçemiz Erenler Mahallesi, 172 ada, 15 sayılı parselin "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı" olarak 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği, Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/12/2019 tarih ve 11/577 sayılı kararı ile onaylanmıştır. 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği ile söz konusu parselin fonksiyonunun "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı"na dönüştürülmesine ilişkin İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28/08/2020 tarih 3783 sayılı yazısının okunmasına müteakip yapılan müzakere ve açık oylaması neticesinde;

İlçemiz Erenler Mahallesi, 172 ada, 15 sayılı parselin "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı" olarak 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği, Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/12/2019 tarih ve 11/577 sayılı kararı ile onaylanmıştır. 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği ile söz konusu parselin fonksiyonunun "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı"na dönüştürülmesine ilişkin teklifin incelenmek üzere İmar Komisyonuna havalesinin kabulüne,

Oy birliği ile karar verilmiştir.



Fevzi KILIÇ  
Meclis Başkanı

Aysel KİREÇ HAZIROL  
Meclis Kâtibi

Mustafa KAHVECİ  
Meclis Kâtibi



T.C.  
SAKARYA İLİ  
ERENLER BELEDİYE MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 07/09/2020

KARAR NUMARASI: 37

BELEDİYE MECLİSİNİ  
TEŞKİL EDENLERİN  
ADI-SOYADI

S.CERRAHOĞLU-B.BEŞKARDEŞLER-A.PALAS-R. ŞENGÜL-  
R.EROĞLU- A.HACİEYÜPOĞLU-R.YEŞİL-  
Ö.PAŞAALİOĞLU-R.E.YILMAZ-B.DEMİRAĞ-T.TAŞ-  
C.BEYTER-H.ARTUL- S.ŞENGÖZ-A.KİREÇ HAZIROL-  
R.TEZGEL-İ.YENİOĞLU-N.ADA-M.KAHVECİ- M.OCAK-  
Y.KARA-A.AKYOL

**KARARIN ÖZÜ: Uygulama İmar Planı Çevre ve Şehircilik Bakanlığı-Plan İşlem No  
(PİN):UİP-54831197**

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı Belediyeler Kanununun 20. maddesi uyarınca Meclis Başkanı Fevzi KILIÇ'ın başkanlığında Meclis üyelerinin çoğunluğunun iştiraki ile 07/09/2020 Pazartesi günü saat 14:00'de Belediyemiz Meclis Salonunda toplandı.

Belediye Meclisimizin bugünkü toplantısına ait gündemin 2. maddesini oluşturan,

İlçemiz, Bağlar Mahallesi 790 sayılı parseli ve etrafını içeren bölgede İmar Plan Değişikliği yapılması hususunda İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 01/09/2020 tarih 3888 sayılı yazısının okunmasına müteakip yapılan müzakere ve açık oylaması neticesinde;

İlçemiz, Bağlar Mahallesi 790 sayılı parseli ve etrafını içeren bölgede İmar Plan Değişikliği yapılmasına ilişkin teklifin incelenmek üzere İmar Komisyonuna havalesinin kabulüne,

Oy birliği ile karar verilmiştir.



Fevzi KILIÇ  
Meclis Başkanı

Aysel KİREÇ HAZIROL  
Meclis Kâtabi

Mustafa KAHVECİ  
Meclis Kâtabi

T.C.  
SAKARYA İLİ  
ERENLER BELEDİYE MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 07/09/2020

KARAR NUMARASI: 38

BELEDİYE MECLİSİNİ  
TEŞKİL EDENLERİN  
ADI-SOYADI

S.CERRAHOĞLU-B.BEŞKARDEŞLER-A.PALAS-R. ŞENGÜL-  
R.EROĞLU- A.HACİEYÜPOĞLU-R.YEŞİL-  
Ö.PAŞAALIOĞLU-R.E.YILMAZ-B.DEMİRAĞ-T.TAŞ-  
C.BEYTER-H.ARTUL- S.ŞENGÖZ-A.KİREÇ HAZIROL-  
R.TEZGEL-İ.YENİOĞLU-N.ADA-M.KAHVECİ- M.OCAK-  
Y.KARA-A.AKYOL

**KARARIN ÖZÜ:** Uygulama İmar Planı Çevre ve Şehircilik Bakanlığı-Plan İşlem No  
(PİN):UİP-54590189

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı Belediyeler Kanununun 20. maddesi uyarınca Meclis Başkanı Fevzi KILIÇ'ın başkanlığında Meclis üyelerinin çoğunluğunun iştiraki ile 07/09/2020 Pazartesi günü saat 14:00'de Belediyemiz Meclis Salonunda toplandı.

Belediye Meclisimizin bugünkü toplantısına ait gündemin 3. maddesini oluşturan,

İlçemiz Hacıoğlu Mahallesi, 11277-11278-11279 sayılı parselleri ve etrafını içeren bölge İmar Plan Değişikliği yapılmasına ilişkin İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 01/09/2020 tarih 3889 sayılı yazısının okunmasına müteakip yapılan müzakere ve açık oylaması neticesinde;

İlçemiz Hacıoğlu Mahallesi, 11277-11278-11279 sayılı parselleri ve etrafını içeren bölge İmar Plan Değişikliği yapılmasına ilişkin teklifin incelenmek üzere İmar Komisyonuna havalesinin kabulüne,

Oy birliği ile karar verilmiştir.



Fevzi KILIÇ  
Meclis Başkanı

Aysel KİREÇ HAZIROL  
Meclis Kâfibi

Mustafa KAHVECİ  
Meclis Kâfibi



T.C.  
SAKARYA İLİ  
ERENLER BELEDİYE MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 07/09/2020

KARAR NUMARASI: 39

BELEDİYE MECLİSİNİ  
TEŞKİL EDENLERİN  
ADI-SOYADI

S.CERRAHOĞLU-B.BEŞKARDEŞLER-A.PALAS-R. ŞENGÜL-  
R.EROĞLU- A.HACİEYÜPOĞLU-R.YEŞİL-  
Ö.PAŞAALIOĞLU-R.E.YILMAZ-B.DEMİRAĞ-T.TAŞ-  
C.BEYTER-H.ARTUL- S.ŞENGÖZ-A.KİREÇ HAZİROL-  
R.TEZGEL-İ.YENİOĞLU-N.ADA-M.KAHVECİ- M.OCAK-  
Y.KARA-A.AKYOL

**KARARIN ÖZÜ:** Uygulama İmar Plan Hükümleri Değişikliği Çevre ve Şehircilik Bakanlığı-  
Plan İşlem No (PİN):UİP-54622998

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı Belediyeler Kanununun 20. maddesi uyarınca Meclis Başkanı Fevzi KILIÇ'ın başkanlığında Meclis üyelerinin çoğunluğunun iştiraki ile 07/09/2020 Pazartesi günü saat 14:00'de Belediyemiz Meclis Salonunda toplandı.

Belediye Meclisimizin bugünkü toplantısına ait gündemin 4. maddesini oluşturan,

Erenler Belediye Meclisi'nin 05/03/2015 tarih ve 26 sayılı kararıyla kabul edilen Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13/04/2015 tarih ve 4/164 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Hükümleri' nin uygulanması sırasında oluşan tereddütlerin ve karşılaşılan problemlerin giderilmesi ile Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğin' de farklılık arz eden bazı maddelerin plan hükümlerimizle aynı olabilmesi için ekte sunulan plan notları ile ilgili değişiklik dosyasına göre karar verilebilmesine ilişkin İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 01/09/2020 tarih 3890 sayılı yazısının okunmasına müteakip yapılan müzakere ve açık oylaması neticesinde;

Erenler Belediye Meclisi'nin 05/03/2015 tarih ve 26 sayılı kararıyla kabul edilen Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13/04/2015 tarih ve 4/164 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Hükümleri' nin uygulanması sırasında oluşan tereddütlerin ve karşılaşılan problemlerin giderilmesi ile Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğin' de farklılık arz eden bazı maddelerin plan hükümlerimizle aynı olabilmesi için ekte sunulan plan notları ile ilgili değişiklik dosyasına göre karar verilebilmesine ilişkin teklifin incelenmek üzere İmar Komisyonuna havalesinin kabulüne,

Oy birliği ile karar verilmiştir.



Fevzi KILIÇ  
Meclis Başkanı

Aysel KİREÇ HAZİROL  
Meclis Kâtibi

Mustafa KAHVECİ  
Meclis Kâtibi

T.C.  
SAKARYA İLİ  
ERENLER BELEDİYE MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 07/09/2020

KARAR NUMARASI: 40

BELEDİYE MECLİSİNİ  
TEŞKİL EDENLERİN  
ADI-SOYADI

S.CERRAHOĞLU-B.BEŞKARDEŞLER-A.PALAS-R. ŞENGÜL-  
R.EROĞLU- A.HACİEYÜPOĞLU-R.YEŞİL-  
Ö.PAŞAALIOĞLU-R.E.YILMAZ-B.DEMİRAĞ-T.TAŞ-  
C.BEYTER-H.ARTUL- S.ŞENGÖZ-A.KİREÇ HAZİROL-  
R.TEZGEL-İ.YENİOĞLU-N.ADA-M.KAHVECİ- M.OCAK-  
Y.KARA-A.AKYOL

**KARARIN ÖZÜ: Yaşam Merkezi Binası**

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı Belediyeler Kanununun 20. maddesi uyarınca Meclis Başkanı Fevzi KILIÇ'ın başkanlığında Meclis üyelerinin çoğunluğunun iştiraki ile 07/09/2020 Pazartesi günü saat 14:00'de Belediyemiz Meclis Salonunda toplandı.

Belediye Meclisimizin bugünkü toplantısına ait gündemin 5.maddesini oluşturan;

Mülkiyeti Belediyemize ait Erenler Mahallesi 135 ada 1 sayılı parselde bulunan binanın Belediye Meclisimizin 01/07/2019 tarih ve 33 sayılı yetki kararına istinaden 10 yıllığına aylık 56.000,00 TL ile ve her yıl %10 oranında arttırılmak üzere Sakarya Büyükşehir Belediye Başkanlığına tahsis edilmişti. Bu defa yine yukarıda belirtilen şartlarda ve devamı niteliğinde Sakarya Büyükşehir Belediyesi ile ikili veya üçlü protokol ile bahsi geçen taşınmazın Sakarya Büyükşehir Belediyesine, süre ve bedel tespiti yapılarak tahsis edilebilmesi hususunda karar alınması ile gerekli işlemlerin ve sözleşmenin yapılabilmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesi hususunda Mali Hizmetler Müdürlüğünün 03/09/2020 tarih ve 3944 sayılı yazı ve eklerin okunmasına müteakip yapılan müzakere ve açık oylaması neticesinde;

Mülkiyeti Belediyemize ait Erenler Mahallesi 135 ada 1 sayılı parselde bulunan binanın Belediye Meclisimizin 01/07/2019 tarih ve 33 sayılı yetki kararına istinaden 10 yıllığına aylık 56.000,00 TL ile ve her yıl %10 oranında arttırılmak üzere Sakarya Büyükşehir Belediye Başkanlığına tahsis edilmişti. Bu defa yine yukarıda belirtilen şartlarda ve devamı niteliğinde Sakarya Büyükşehir Belediyesi ile ikili veya üçlü protokol ile bahsi geçen taşınmazın Sakarya Büyükşehir Belediyesine, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e, ve 75-d maddelerine istinaden süre ve bedel tespiti yapılarak tahsis edilebilmesi hususunda karar alınması ile gerekli işlemlerin ve sözleşmenin yapılabilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanununun 34g, 38g maddeleri hükmü gereğince Belediye Başkanına yetki verilmesi verilmesinin kabulüne;

Oy birliği ile karar verilmiştir.



Fevzi KILIÇ  
Meclis Başkanı

Aysel KİREÇ HAZİROL  
Meclis Kâtibi

Mustafa KAHVECİ  
Meclis Kâtibi

T.C.  
SAKARYA İLİ  
ERENLER BELEDİYE MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 07/09/2020

KARAR NUMARASI: 41

BELEDİYE MECLİSİNİ  
TEŞKİL EDENLERİN  
ADI-SOYADI

S.CERRAHOĞLU-B.BEŞKARDEŞLER-A.PALAS-R. ŞENGÜL-  
R.EROĞLU- A.HACIEYÜPOĞLU-R.YEŞİL-  
Ö.PAŞAALİOĞLU-R.E.YILMAZ-B.DEMİRAĞ-T.TAŞ-  
C.BEYTER-H.ARTUL- S.ŞENGÖZ-A.KİREÇ HAZIROL-  
R.TEZGEL-İ.YENİOĞLU-N.ADA-M.KAHVECİ- M.OCAK-  
Y.KARA-A.AKYOL

**KARARIN ÖZÜ: Gelir ve Ücret Tarifesi**

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı Belediyeler Kanununun 20. maddesi uyarınca Meclis Başkanı Fevzi KILIÇ'ın başkanlığında Meclis üyelerinin çoğunluğunun iştiraki ile 07/09/2020 Pazartesi günü saat 14:00'de Belediyemiz Meclis Salonunda toplandı.

Belediye Meclisimizin bugünkü toplantısına ait gündemin 6.maddesini oluşturan;

Belediyemizin 2021 Mali Yılı Gelir ve Ücret Tarifelerine ait taslağın incelenmesine ilişkin Mali Hizmetler Müdürlüğünün 03/09/2020 tarih ve 3965 sayılı yazısının okunmasına müteakip yapılan müzakere ve açık oylaması neticesinde;

Belediyemizin 2021 Mali Yılı Gelir ve Ücret Tarifesine ait taslağın incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine,

Oy birliği ile karar verilmiştir.



Fevzi KILIÇ  
Meclis Başkanı

Aysel KİREÇ HAZIROL  
Meclis Kâibi

Mustafa KAHVECİ  
Meclis Kâtibi



T.C.  
SAKARYA İLİ  
ERENLER BELEDİYE MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 05/10/2020

KARAR NUMARASI: 42

BELEDİYE MECLİSİNİ  
TEŞKİL EDENLERİN  
ADI-SOYADI

S.CERRAHOĞLU-B.BEŞKARDEŞLER-A.PALAS-R.ŞENGÜL-  
R.EROĞLU-A.HACİEYÜPOĞLU-R.YEŞİL-Ö.PAŞAALIOĞLU-  
B.DEMİRAĞ-T.TAŞ-C.BEYTER-H.ARTUL- S.ŞENGÖZ-  
A.KİREÇ HAZİROL-R.TEZGEL-İ.YENİOĞLU-O.KABACAN-  
M.KAHVECİ-Z. AYYILDIZ YEŞİL-M.OCAK-Y.KARA-  
A.AKYOL

**KARARIN ÖZÜ: Uygulama İmar Planı Çevre ve Şehircilik Bakanlığı-Plan İşlem No  
(PİN):UİP-54940161 Ait Komisyon Raporu**

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı Belediyeler Kanununun 20. maddesi uyarınca Meclis Başkanı Fevzi KILIÇ'ın başkanlığında Meclis üyelerinin çoğunluğunun iştiraki ile 05/10/2020 Pazartesi günü saat 14:00'de Belediyemiz Meclis Salonunda toplandı.

Belediye Meclisimizin bugünkü toplantısına ait gündemin 1. maddesini oluşturan,

İlçemiz Erenler Mahallesi, 172 ada 15 sayılı parseli içeren imar planı değişikliğine ait teklifin tetkiki yapılmıştır. Yapılan inceleme; parselin batısında bulunan 25.00 metrelik araç yolu istikameti boyunca yakın mesafede akaryakıt ve servis istasyonu alanı bulunmadığından 1/1000 ölçekli UİP değişiklik teklifine ilişkin İmar Komisyon Raporunun okunmasından sonra yapılan müzakere ve açık oylama neticesinde;

5393 sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesi gereğince Belediye Meclisimizin 07/09/2020 tarihli toplanmasında 36 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen 172 ada 15 sayılı parseli içeren imar planı değişikliğine ait teklifin tetkiki yapılmıştır. Yapılan inceleme; parselin batısında bulunan 25.00 metrelik araç yolu istikameti boyunca yakın mesafede akaryakıt ve servis istasyonu alanı bulunmadığından 1/1000 ölçekli UİP değişikliğine ilişkin teklifin İmar Komisyonundan geldiği şekilde kabulüne,

CHP Meclis Üyesi Özgür PAŞAALIOĞLU'nun red oyuyla, oy çokluğu ile karar verilmiştir.

Fevzi KILIÇ  
Meclis Başkanı

Zeliha AYYILDIZ YEŞİL  
Meclis Kâtibi

Mustafa KAHVECİ  
Meclis Kâtibi



T.C.  
SAKARYA İLİ  
ERENLER BELEDİYE MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 05/10/2020

KARAR NUMARASI: 43

BELEDİYE MECLİSİNİ  
TEŞKİL EDENLERİN  
ADI-SOYADI

S.CERRAHOĞLU-B.BEŞKARDEŞLER-A.PALAS-R.ŞENGÜL-  
R.EROĞLU-A.HACİEYÜPOĞLU-R.YEŞİL-Ö.PAŞAALIOĞLU-  
B.DEMİRAĞ-T.TAŞ-C.BEYTER-H.ARTUL- S.ŞENGÖZ-  
A.KİREÇ HAZİROL-R.TEZGEL-İ.YENİOĞLU-O.KABACAN-  
M.KAHVECİ-Z. AYYILDIZ YEŞİL-M.OCAK-Y.KARA-  
A.AKYOL

**KARARIN ÖZÜ: Uygulama İmar Planı Çevre ve Şehircilik Bakanlığı-Plan İşlem No  
(PİN):UİP-54831197 Ait Komisyon Raporu**

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı Belediyeler Kanununun 20. maddesi uyarınca Meclis Başkanı Fevzi KILIÇ'ın başkanlığında Meclis üyelerinin çoğunluğunun iştiraki ile 05/10/2020 Pazartesi günü saat 14:00'de Belediyemiz Meclis Salonunda toplandı.

Belediye Meclisimizin bugünkü toplantısına ait gündemin 2. maddesini oluşturan,

İlçemiz, Bağlar Mahallesi, 790 sayılı parseli ve etrafındaki bölgeyi içeren imar planı değişikliğine ait teklifin tetkiki yapılmıştır. Yapılan inceleme; mevcut imar planına göre konut alanı ve imar yollarında kalan bölgenin, ulaşım kurgusu fayda maliyet ilişkisi çerçevesinde değerlendirildiğinde; mekanın daha etkin kullanılabilmesi adına, 7 metrelik ve 10 metrelik yolların kaldırılması ile konut alanlarının tek bir adada toplanması ve bölge ihtiyacını karşılayacak, ilave park alanı planlanması kamu yararı sağlayacağından 1/1000 ölçekli UİP değişiklik teklifine ilişkin İmar Komisyon Raporunun okunmasından sonra yapılan müzakere ve açık oylama neticesinde;

5393 sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesi gereğince Belediye Meclisimizin 07/09/2020 tarihli toplantısında 37 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen 790 sayılı parseli ve etrafındaki bölgeyi içeren imar planı değişikliğine ait teklifin tetkiki yapılmıştır. Yapılan inceleme; mevcut imar planına göre konut alanı ve imar yollarında kalan bölgenin, ulaşım kurgusu fayda maliyet ilişkisi çerçevesinde değerlendirildiğinde; mekanın daha etkin kullanılabilmesi adına, 7 metrelik ve 10 metrelik yolların kaldırılması ile konut alanlarının tek bir adada toplanması ve bölge ihtiyacını karşılayacak, ilave park alanı planlanması kamu yararı sağlayacağından 1/1000 ölçekli UİP değişiklik teklifin İmar Komisyonundan geldiği şekilde kabulüne,

Oy çokluğu ile karar verilmiştir.

Fevzi KILIÇ  
Meclis Başkanı

Zeliha AYYILDIZ YEŞİL  
Meclis Kâtibi

Mustafa KAHVECİ  
Meclis Kâtibi

T.C.  
SAKARYA İLİ  
ERENLER BELEDİYE MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 05/10/2020

KARAR NUMARASI: 44

BELEDİYE MECLİSİNİ  
TEŞKİL EDENLERİN  
ADI-SOYADI

S.CERRAHOĞLU-B.BEŞKARDEŞLER-A.PALAS-R. ŞENGÜL-  
R.EROĞLU-A.HACİEYÜPOĞLU-R.YEŞİL-Ö.PAŞAALIOĞLU-  
B.DEMİRAĞ-T.TAŞ-C.BEYTER-H.ARTUL- S.ŞENGÖZ-  
A.KİREÇ HAZİROL-R.TEZGEL-İ.YENİOĞLU-O.KABACAN-  
M.KAHVECİ-Z. AYYILDIZ YEŞİL-M.OCAK-Y.KARA-  
A.AKYOL

**KARARIN ÖZÜ: Uygulama İmar Planı Çevre ve Şehircilik Bakanlığı-Plan İşlem No  
(PİN):UİP-54590189 Ait Komisyon Raporu**

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı Belediyeler Kanununun 20. maddesi uyarınca Meclis Başkanı Fevzi KILIÇ'ın başkanlığında Meclis üyelerinin çoğunluğunun iştiraki ile 05/10/2020 Pazartesi günü saat 14:00'de Belediyemiz Meclis Salonunda toplandı.

Belediye Meclisimizin bugünkü toplantısına ait gündemin 3. maddesini oluşturan,

İlçemiz Hacıoğlu Mahallesi, 11277- 11278-11279 sayılı parselleri ve etrafındaki bölgeyi içeren imar planı değişikliğine ait teklifin tetkiki yapılmıştır. Yapılan inceleme; mevcut imar planına göre konut alanı, park alanı ve imar yollarında kalan bölgenin, ulaşım kurgusu fayda maliyet ilişkisi çerçevesinde değerlendirildiğinde; mekanın daha etkin kullanılabilmesi adına, 12 metrelik yolun kaldırılması ile konut alanlarının tek bir adada toplanması ve 10 metrelik yolun devamlılığının sağlanması, ayrıca zemin ve yapı ilişkisi olarak değerlendirildiğinde; park alanının 11278 nolu parselin olduğu özel önlemlerle alana kaydırılması kamu yararı sağlayacağından 1/1000 ölçekli UİP değişiklik teklifine ilişkin İmar Komisyon Raporunun okunmasından sonra yapılan müzakere ve açık oylama neticesinde;

5393 sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesi gereğince Belediye Meclisimizin 07/09/2020 tarihli toplantısında 38 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen 11277- 11278-11279 sayılı parselleri ve etrafındaki bölgeyi içeren imar planı değişikliğine ait teklifin tetkiki yapılmıştır. Yapılan inceleme; mevcut imar planına göre konut alanı, park alanı ve imar yollarında kalan bölgenin, ulaşım kurgusu fayda maliyet ilişkisi çerçevesinde değerlendirildiğinde; mekanın daha etkin kullanılabilmesi adına, 12 metrelik yolun kaldırılması ile konut alanlarının tek bir adada toplanması ve 10 metrelik yolun devamlılığının sağlanması, ayrıca zemin ve yapı ilişkisi olarak değerlendirildiğinde; park alanının 11278 nolu parselin olduğu özel önlemlerle alana kaydırılması kamu yararı sağlayacağından 1/1000 ölçekli UİP değişiklik teklifin İmar Komisyonundan geldiği şekilde kabulüne,

Oy çokluğu ile karar verilmiştir.

Fevzi KILIÇ  
Meclis Başkanı

Zeliha AYYILDIZ YEŞİL  
Meclis Kâtibi

Mustafa KAHVECİ  
Meclis Kâtibi

T.C.  
SAKARYA İLİ  
ERENLER BELEDİYE MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 05/10/2020

KARAR NUMARASI: 45

BELEDİYE MECLİSİNİ  
TEŞKİL EDENLERİN  
ADI-SOYADI

S.CERRAHOĞLU-B.BEŞKARDEŞLER-A.PALAS-R. ŞENGÜL-  
R.EROĞLU-A.HACİEYÜPOĞLU-R.YEŞİL-Ö.PAŞAALIOĞLU-  
B.DEMİRAĞ-T.TAŞ-C.BEYTER-H.ARTUL- S.ŞENGÖZ-  
A.KİREÇ HAZIROL-R.TEZGEL-İ.YENİOĞLU-O.KABACAN-  
M.KAHVECİ-Z. AYYILDIZ YEŞİL-M.OCAK-Y.KARA-  
A.AKYOL

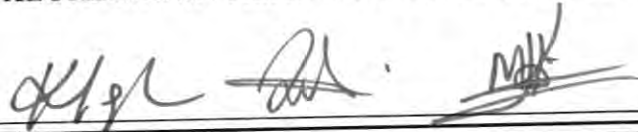
**KARARIN ÖZÜ:** Uygulama İmar Plan Hükümleri Değişikliği Çevre ve Şehircilik Bakanlığı-  
Plan İşlem No (PİN):UİP-54622998 Ait Komisyon Raporu

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı Belediyeler Kanununun 20. maddesi uyarınca Meclis Başkanı Fevzi KILIÇ'ın başkanlığında Meclis üyelerinin çoğunluğunun iştiraki ile 05/10/2020 Pazartesi günü saat 14:00'de Belediyemiz Meclis Salonunda toplandı.

Belediye Meclisimizin bugünkü toplantısına ait gündemin 4. maddesini oluşturan,

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereğince Belediye Meclisimizin 07/09/2020 tarihli toplantısında 39 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen, Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13/04/2015 tarih ve 4/164 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Hükümlerinin uygulanması sırasında oluşan tereddütlerin ve karşılaşılan problemlerin giderilmesi. Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğiyle uyumsuz olan bazı maddelerin yeniden düzenlenerek uyumsuzlukların giderilmesi amacıyla, Plan Hükümlerinde aşağıdaki şekilde yapılan değişiklik ve ilavelere yönelik dosyanın tetkiki yapılmıştır.

- Genel Hükümler 12. maddesinin; "18.MADDE İMAR UYGULAMASI YAPILMIŞ ALANLARDA, OLUŞAN TERKİN BEDELSİZ YAPILMASI VE ÇEKME MESAFELERİNİN AŞILMAMASI ŞARTI İLE TAKS/KAKS'I BRÜT PARSEL ÜZERİNDEN VERMEYE BELEDİYESİ YETKİLİDİR. SÖZ KONUSU PARSELLERDE İFRAZ İŞLEMİ DE YAPILMASI HALİNDE TABAN ALANI VE EMSAL HESABINDA KULLANDIRILACAK OLAN ALAN İFRAZ SONUCUNDA OLUŞAN PARSEL BÜYÜKLÜKLERİNİN ALANLARI ORANINDA PAYLAŞTIRILIR." şeklinde değiştirilmesi,
- Genel Hükümlere ilave olarak; "DAHA ÖNCE DOP KESİNTİSİ YAPILMAMIŞ PARSELLERDE, İMAR PLANLARINDAN DOLAYI OLUŞAN TERKİN %45'i GEÇMESİ VE BEDELSİZ YAPILMASI HALİNDE, ÇEKME MESAFELERİNİN AŞILMAMASI ŞARTI İLE %45'İN ÜZERİNDEKİ TERK EDİLECEK KISMIN, TABAN ALANI VE EMSAL HESABINDA KULLANDIRILMASINA BELEDİYESİ YETKİLİDİR. SÖZ KONUSU PARSELLERDE İFRAZ İŞLEMİ DE YAPILMASI HALİNDE TABAN ALANI VE EMSAL HESABINDA KULLANDIRILACAK OLAN ALAN İFRAZ SONUCUNDA OLUŞAN PARSEL BÜYÜKLÜKLERİNİN ALANLARI ORANINDA PAYLAŞTIRILIR." maddesinin eklenmesi.





T.C.  
SAKARYA İLİ  
ERENLER BELEDİYE MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 05/10/2020

KARAR NUMARASI: 45

BELEDİYE MECLİSİNİ  
TEŞKİL EDENLERİN  
ADI-SOYADI

S.CERRAHOĞLU-B.BEŞKARDEŞLER-A.PALAS-R. ŞENGÜL-  
R.EROĞLU-A.HACİEYÜPOĞLU-R.YEŞİL-Ö.PAŞAALIOĞLU-  
B.DEMİRAĞ-T.TAŞ-C.BEYTER-H.ARTUL- S.ŞENGÖZ-  
A.KİREÇ HAZİROL-R.TEZGEL-İ.YENİOĞLU-O.KABACAN-  
M.KAHVECİ-Z. AYYILDIZ YEŞİL-M.OCAK-Y.KARA-  
A.AKYOL

Sayfa -2-

- Özel Hükümler 1. maddesinin; "BU PLANIN YÜRÜRLÜĞE GİRDİĞİ TARİHTEN ÖNCE İNŞASINA BAŞLANARAK TAMAMLANMAMIŞ VE/VEYA YAPI KULLANMA İZİN BELGESİ ALINMIŞ OLAN BİNALARDA MEVCUT YÖNETMELİK, PLAN, PLAN HÜKÜMLERİ VE DİĞER MEVZUAT HÜKÜMLERİNE UYGUN OLMAK ŞARTI İLE RUHSAT YENİLEMESİ VE İLAVE KAT YAPILABİLECEKTİR." şeklinde değiştirilmesi ve 1.1, 1.2, 1.3 ve 1.4 bentlerinin iptal edilmesi,
- Özel Hükümler 2. maddesinin; "BU PLANDAN ÖNCEKİ İMAR PLANLARI VE YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE GÖRE İFRAZI YAPILAN ALANLARDA; YÜZÖLÇÜMÜ 200 M<sup>2</sup> 'DEN KÜÇÜK, CEPHESİ AYRIK YAPI NİZAMINDA 8M. DEN BİTİŞİK YAPI NİZAMINDA 6M. DEN AZ VE BİTİŞİĞİNDE BOŞ PARSEL VEYA ÜZERİNDE EKONOMİK ÖMRÜNÜ DOLDURMUŞ BİNALI PARSELLERİN BULUNMASI HALİNDE BU PARSELLERLE TEVHİT EDİLMEYEN YAPI RUHSATI VERİLMEZ " şeklinde değiştirilmesi,
- Özel Hükümler 2.1 maddesinin; "YÜZÖLÇÜMÜ 200M<sup>2</sup> DEN KÜÇÜK PARSELLERDE YAPILACAK KONUT VE TİCARİ AMAÇLI YAPILAR İÇİN BAHÇE ÇEKME MESAFELERİNİ AŞMAMAK ŞARTIYLA TABAN ALANI VE KAT ALANLARINI (MERDİVEN, BALKON, ZEMİN TERASI VE ASANSÖR BOŞLUĞU HARİÇ) 70.00M<sup>2</sup>YE KADAR VERMEYE BELEDİYESİ YETKLİDİR." şeklinde değiştirilmesi,
- Özel Hükümler 8.maddesinin (A) bendinin;" AYRIK VEYA BLOK NİZAM OLAN YERLERDE, UYGULAMA İMAR PLANINDA AÇIKÇA BELİRLENMEMİŞ İSE TAKS %40'I GEÇEMEZ. ANCAK, ÇEKME MESAFELERİ İLE KAKS VERİLİP TAKS VERİLMEYEN PARSELLERDE TAKS %60'I GEÇMEMEK ŞARTIYLA, ÇEKME MESAFELERİNE GÖRE UYGULAMA YAPTIRMAYA BELEDİYESİ YETKİLİDİR." şeklinde değiştirilmesi,
- Uygulamaya İlişkin Hükümlerin çatılar ile ilgili 2. Maddesinin: "BİNALARDA ÇATI EĞİMİ %45 TEN FAZLA OLAMAZ ÇATI YÜZEYLERİNE FARKLI EĞİM (KADEME)YAPILAMAZ." şeklinde değiştirilmesi,
- Uygulamaya İlişkin Hükümlerin çatılar ile ilgili 3. Maddesinin; "MAHYA YÜKSEKLİĞİ 4,00 METRE'Yİ GEÇEMEZ. ÇATI EĞİMİ BİNANIN AÇIK OLAN HER CEPHESİ YÖNÜNDE VERİLECEK OLUP MAHYA KOTU BİNANIN DAR CEPHESİNE GÖRE HESAPLANACAKTIR." şeklinde değiştirilmesi,



T.C.  
SAKARYA İLİ  
ERENLER BELEDİYE MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 05/10/2020

KARAR NUMARASI: 45

BELEDİYE MECLİSİNİ  
TEŞKİL EDENLERİN  
ADI-SOYADI

S.CERRAHOĞLU-B.BEŞKARDEŞLER-A.PALAS-R.ŞENGÜL-  
R.EROĞLU-A.HACİEYÜPOĞLU-R.YEŞİL-Ö.PAŞAALIOĞLU-  
B.DEMİRAĞ-T.TAŞ-C.BEYTER-H.ARTUL- S.ŞENGÖZ-  
A.KİREÇ HAZİROL-R.TEZGEL-İ.YENİOĞLU-O.KABACAN-  
M.KAHVECİ-Z. AYYILDIZ YEŞİL-M.OCAK-Y.KARA-  
A.AKYOL

Sayfa -3-

- Uygulamaya İlişkin Hükümlerin Konut Alanları ile ilgili 1. maddesinin; "KONUT ALANLARINDA PARSEL BÜYÜKLÜĞÜ 400 M<sup>2</sup> DEN AZ OLMAMAK ŞARTIYLA, 10.00 M. VE ÜZERİ İMAR YOLUNA CEPHESİ OLAN PARSELLERDE, İMAR YOLUNDAN EN AZ 5.00 M. ÇEKİLMESİ ŞARTIYLA ZEMİN KATLARINDA GÜRÜLTÜ, DUMAN, ATIK ÜRETMEYEN, İMALAT DIŞI GÜNLÜK İHTİYAÇLARI KARŞILAMAYA YÖNELİK TİCARİ FAALİYETLER YAPILABİLİR. ANCAK YAPILAŞMASI KISMEN ZEMİN KATI TİCARET OLARAK TEŞEKKÜL ETMİŞ İMAR ADALARINDA, MEVCUT TEŞEKKÜLE GÖRE ZEMİN KATLARINDA GÜRÜLTÜ, DUMAN, ATIK ÜRETMEYEN, İMALAT DIŞI GÜNLÜK İHTİYAÇLARI KARŞILAMAYA YÖNELİK TİCARET FAALİYETLERİNİN YAPILMASI İÇİN YUKARDAKİ ŞARTLAR ARANMAKSIZIN İZİN VERMEYE BELEDİYESİ YETKİLİDİR. ZEMİN KATIN İŞYERİ OLARAK KULLANILMASI VE 0.20 METRE SUBASMAN KOTUNUN AŞILMAMASI ŞARTIYLA ZEMİN KAT YÜKSEKLİĞİNİ 4.00-4.50 METRE ARASINDA VERMEYE BELEDİYESİ YETKİLİDİR." şeklinde değişiklik yapılmasına ilişkin teklifin Komisyondan geldiği şekilde kabulüne;

Oy çokluğu ile karar verilmiştir

Fevzi KILIÇ  
Meclis Başkanı

Zeliha AYYILDIZ YEŞİL  
Meclis Kâtibi

Mustafa KAHVECİ  
Meclis Kâtibi

T.C.  
SAKARYA İLİ  
ERENLER BELEDİYE MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 05/10/2020

KARAR NUMARASI: 46

BELEDİYE MECLİSİNİ  
TEŞKİL EDENLERİN  
ADI-SOYADI

S.CERRAHOĞLU-B.BEŞKARDEŞLER-A.PALAS-R. ŞENGÜL-  
R.EROĞLU-A.HACİEYÜPOĞLU-R.YEŞİL-Ö.PAŞAALIOĞLU-  
B.DEMİRAĞ-T.TAŞ-C.BEYTER-H.ARTUL- S.ŞENGÖZ-  
A.KİREÇ HAZIROL-R.TEZGEL-İ.YENİOĞLU-O.KABACAN-  
M.KAHVECİ-Z. AYYILDIZ YEŞİL-M.OCAK-Y.KARA-  
A.AKYOL

**KARARIN ÖZÜ: 2021 Mali Yılı Gelir ve Ücret Tarifelerine Ait Komisyon Raporu**

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı Belediyeler Kanununun 20. maddesi uyarınca Meclis Başkanı Fevzi KILIÇ'ın başkanlığında Meclis üyelerinin çoğunluğunun iştiraki ile 05/10/2020 Pazartesi günü saat 14:00'de Belediyemiz Meclis Salonunda toplandı.

Belediye Meclisimizin bugünkü toplantısına ait gündemin 5.maddesini oluşturan;

07/09/2020 tarih ve 41 sayılı Meclis Kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 15.maddesindeki İlan ve Reklam Vergisi, 21.maddesinin 1.fikrasının (III) numaralı bendinde yer alan Eğlence Vergisi, 56.maddesinde yer alan İşgal Harcı, 60.maddesindeki Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcı ve 84.maddesinin 1.fikrasının (3) numaralı alt bendinde yer alan İşyeri Açma İzni Harcına dair tarifelere ait düzenlenmiş olan Ek-1 tablodaki tarifelerin kabulüne ait Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun okunmasından sonra yapılan müzakere ve açık oylaması neticesinde ;

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 15.maddesindeki İlan ve Reklam Vergisi, 21.maddesinin 1.fikrasının (III) numaralı bendinde yer alan Eğlence Vergisi, 56.maddesinde yer alan İşgal Harcı, 60.maddesindeki Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcı ve 84.maddesinin 1.fikrasının (3) numaralı alt bendinde yer alan İşyeri Açma İzni Harcına dair tarifelere ait düzenlenmiş olan Ek-1 tablodaki tarifelerin 5393 sayılı Kanununun 18. Maddesi gereğince incelenerek Plan ve Bütçe Komisyonundan geldiği şekli ile kabulüne,

Oy birliği ile karar verilmiştir.

Fevzi KILIÇ  
Meclis Başkanı

Zeliha AYYILDIZ YEŞİL  
Meclis Kâtibi

Mustafa KAHVECİ  
Meclis Kâtibi

T.C.  
SAKARYA İLİ  
ERENLER BELEDİYE MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 05/10/2020

KARAR NUMARASI: 47

BELEDİYE MECLİSİNİ  
TEŞKİL EDENLERİN  
ADI-SOYADI

S.CERRAHOĞLU-B.BEŞKARDEŞLER-A.PALAS-R. ŞENGÜL-  
R.EROĞLU-A.HACİEYÜPOĞLU-R.YEŞİL-Ö.PAŞAALIOĞLU-  
B.DEMİRAĞ-T.TAŞ-C.BEYTER-H.ARTUL- S.ŞENGÖZ-  
A.KİREÇ HAZIROL-R.TEZGEL-İ.YENİOĞLU-O.KABACAN-  
M.KAHVECİ-Z. AYYILDIZ YEŞİL-M.OCAK-Y.KARA-  
A.AKYOL

**KARARIN ÖZÜ: Satış-Takas-Devir ve Tahsis**

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı Belediyeler Kanununun 20. maddesi uyarınca Meclis Başkanı Fevzi KILIÇ'ın başkanlığında Meclis üyelerinin çoğunluğunun iştiraki ile 05/10/2020 Pazartesi günü saat 14:00'de Belediyemiz Meclis Salonunda toplandı.

Belediye Meclisimizin bugünkü toplantısına ait gündemin 6.maddesini oluşturan;

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (e) bendi gereğince; mülkiyeti Belediyemize ait parseller ile Belediyenin hissedarı bulunduğu ve ihdasen oluşan parsellerin gerek duyulduğu zaman iş ve işlemlerin daha hızlı yürütülmesi amacıyla satışının, takasının, devrinin ve tahsisinin yapılabilmesi için Erenler Belediyesi Başkanı ve Erenler Belediye Encümenine yetki verilmesi hususunda kanunun görüşülerek karar verilmesine ilişkin İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 14/09/2020 tarih ve 4210 sayılı yazısının okunmasına müteakip yapılan müzakere ve açık oylaması neticesinde;

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin e bendi gereğince; mülkiyeti Belediyemize ait parseller ile Belediyenin hissedarı bulunduğu ve ihdasen oluşan parsellerin gerek duyulduğu zaman iş ve işlemlerin daha hızlı yürütülmesi amacıyla satışının, takasının, devrinin ve tahsisinin yapılabilmesi için Erenler Belediyesi Başkanı ve Erenler Belediye Encümenine yetki verilmesinin kabulüne,

Oy birliği ile karar verilmiştir.

Fevzi KILIÇ  
Meclis Başkanı

Zeliha AYYILDIZ YEŞİL  
Meclis Kâtibi

Mustafa KAHVECİ  
Meclis Kâtibi



T.C.  
SAKARYA İLİ  
ERENLER BELEDİYE MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 05/10/2020

KARAR NUMARASI: 48

BELEDİYE MECLİSİNİ  
TEŞKİL EDENLERİN  
ADI-SOYADI

S.CERRAHOĞLU-B.BEŞKARDEŞLER-A.PALAS-R. ŞENGÜL-  
R.EROĞLU-A.HACİEYÜPOĞLU-R.YEŞİL-Ö.PAŞAALIOĞLU-  
B.DEMİRAĞ-T.TAŞ-C.BEYTER-H.ARTUL- S.ŞENGÖZ-  
A.KİREÇ HAZIROL-R.TEZGEL-İ.YENİOĞLU-O.KABACAN-  
M.KAHVECİ-Z. AYYILDIZ YEŞİL-M.OCAK-Y.KARA-  
A.AKYOL

**KARARIN ÖZÜ: 2021 Yılı İdari Performans Programı**

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı Belediyeler Kanununun 20. maddesi uyarınca Meclis Başkanı Fevzi KILIÇ'ın başkanlığında Meclis üyelerinin çoğunluğunun iştiraki ile 05/10/2020 Pazartesi günü saat 14:00'de Belediyemiz Meclis Salonunda toplandı.

Belediye Meclisimizin bugünkü toplantısına ait gündemin 7.maddesini oluşturan;

2021 yılı İdare Performans Programının görüşülmesine ilişkin Mali Hizmetler Müdürlüğünün 28/09/2020 tarih 4529 sayılı yazıları ekindeki tarifenin okunmasına müteakip yapılan müzakere ve açık oylaması neticesinde;

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 41.maddesine ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 9.maddesine göre hazırlanan Belediyemizin 2021 yılı İdare Performans Programının incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine,

Oy birliği ile karar verilmiştir.

Fevzi KILIÇ  
Meclis Başkanı

Zeliha AYYILDIZ YEŞİL  
Meclis Kâtibi

Mustafa KAHVECİ  
Meclis Kâtibi

T.C.  
SAKARYA İLİ  
ERENLER BELEDİYE MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 05/10/2020

KARAR NUMARASI: 49

BELEDİYE MECLİSİNİ  
TEŞKİL EDENLERİN  
ADI-SOYADI

S.CERRAHOĞLU-B.BEŞKARDEŞLER-A.PALAS-R. ŞENGÜL-  
R.EROĞLU-A.HACİEYÜPOĞLU-R.YEŞİL-Ö.PAŞAALIOĞLU-  
B.DEMİRAĞ-T.TAŞ-C.BEYTER-H.ARTUL- S.ŞENGÖZ-  
A.KİREÇ HAZIROL-R.TEZGEL-İ.YENİOĞLU-O.KABACAN-  
M.KAHVECİ-Z. AYYILDIZ YEŞİL-M.OCAK-Y.KARA-  
A.AKYOL

**KARARIN ÖZÜ: 2021 Yılı Bütçe Tasarısı ve İzleyen İki Yıl Bütçe Tahminleri**

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı Belediyeler Kanununun 20. maddesi uyarınca Meclis Başkanı Fevzi KILIÇ'ın başkanlığında Meclis üyelerinin çoğunluğunun iştiraki ile 05/10/2020 Pazartesi günü saat 14:00'de Belediyemiz Meclis Salonunda toplandı.

Belediye Meclisimizin bugünkü toplantısına ait gündemin 8.maddesini oluşturan;

Belediyemizin 2021 Mali yılı ve izleyen iki yılın bütçe tasarılarına ait cetvellerin gerekli tetkikler ve incelemelerin yapılmasına ilişkin Mali Hizmetler Müdürlüğünün 28/09/2020 tarih 4528 sayılı yazısının okunmasına müteakip yapılan müzakere ve açık oylaması neticesinde;

Belediyemizin 2021 Mali yılı ve izleyen iki yılın bütçe tasarılarına ait cetvellerin gerekli tetkikler ve incelemelerin yapılmasına ilişkin evrakın Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine,

Oy birliği ile karar verilmiştir.

Fevzi KILIÇ  
Meclis Başkanı

Zeliha AYYILDIZ YEŞİL  
Meclis Kâtibi

Mustafa KAHVECİ  
Meclis Kâtibi

T.C.  
SAKARYA İLİ  
ERENLER BELEDİYE MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 13/10/2020

KARAR NUMARASI: 50

BELEDİYE MECLİSİNİ  
TEŞKİL EDENLERİN  
ADI-SOYADI

S.CERRAHOĞLU-B.BEŞKARDEŞLER-A.PALAS-R.  
ŞENGÜL- A.HACİEYÜPOĞLU-R.YEŞİL-Ö.PAŞAALIOĞLU-  
R.E.YILMAZ-B.DEMİRAĞ-T.TAŞ-C.BEYTER-H.ARTUL-  
S.ŞENGÖZ-A.KİREÇ HAZIROL-R.TEZGEL-İ.YENİOĞLU-  
N.ADA-O.KABACAN-M.KAHVECİ-M.OCAK-Y.KARA-

**KARARIN ÖZÜ: 2021 Yılı İdari Performans Programına Ait Komisyon Raporu**

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı Belediyeler Kanununun 20. maddesi uyarınca Meclis Başkanı Fevzi KILIÇ'ın başkanlığında Meclis üyelerinin çoğunluğunun iştiraki ile 13/10/2020 Salı günü saat 14:00'de Belediyemiz Meclis Salonunda toplandı.

Belediye Meclisimizin bugünkü toplantısına ait gündemin 1.maddesini oluşturan;

05/10/2020 tarih ve 48 sayılı Meclis Kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Belediyemizin 2021 yılı İdare Performans Programının Plan ve Bütçe Komisyon raporunun okunmasından sonra yapılan müzakere ve açık oylaması neticesinde;

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 41.maddesine ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 9.maddesine göre hazırlanan Belediyemizin 2021 yılı İdare Performans Programının Plan ve Bütçe Komisyonundan geldiği şekilde kabulüne,

Oy birliği ile karar verilmiştir.



Fevzi KILIÇ  
Meclis Başkanı

Aysel KİREÇ HAZIROL  
Meclis Kâtibi

Mustafa KAHVECİ  
Meclis Kâtibi

T.C.  
SAKARYA İLİ  
ERENLER BELEDİYE MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 13/10/2020

KARAR NUMARASI: 51

BELEDİYE MECLİSİNİ  
TEŞKİL EDENLERİN  
ADI-SOYADI

S.CERRAHOĞLU-B.BEŞKARDEŞLER-A.PALAS-R. ŞENGÜL-  
A.HACİEYÜPOĞLU-R.YEŞİL-Ö.PAŞAALIOĞLU-  
R.E.YILMAZ-B.DEMİRAĞ-T.TAŞ-C.BEYTER-H.ARTUL-  
S.ŞENGÖZ-A.KİREÇ HAZİROL-R.TEZGEL-İ.YENİOĞLU-  
N.ADA-O.KABACAN-M.KAHVECİ-M.OCAK-Y.KARA-

**KARARIN ÖZÜ: 2021 Yılı Bütçe Tasarısı ve İzleyen İki Yıl Bütçe Tahminlerine Ait Komisyon Raporu**

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı Belediyeler Kanununun 20. maddesi uyarınca Meclis Başkanı Fevzi KILIÇ'ın başkanlığında Meclis üyelerinin çoğunluğunun iştiraki ile 13/10/2020 Salı günü saat 14:00'de Belediyemiz Meclis Salonunda toplandı.

Belediye Meclisimizin bugünkü toplantısına ait gündemin 2.maddesini oluşturan;

Erenler Belediye Meclisininin 05/10/2020 tarih ve 49 sayılı kararı ile incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen 2021 mali yılı ve izleyen iki yılda uygulanacak gelir ve gider bütçeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonunun düzenlemiş olduğu Belediye Başkanlık Makamı tarafından Meclise sevk edilen 06/10/2020 tarihli raporunun okunmasını müteakip yapılan müzakere ve açık oylama neticesinde;

**Belediyemizin 2021 Mali Yılı Bütçesi (A) Cetveli Gider Bütçesini oluşturan;**

Genel Kamu Hizmetleri	19.779.000,00 TL
Kamu Düzeni ve Güvenlik Hizmetleri	2.960.000,00 TL
Ekonomik İşler ve Hizmetler	23.800.000,00 TL
Çevre Koruma Hizmetleri	11.588.000,00 TL
İskân ve Toplum Refahı Hizmetleri	16.526.000,00 TL
Dinlenme, Kültür ve Din Hizmetleri	3.347.000,00 TL
<b>Toplam</b>	<b>78.000.000,00 TL</b>

**Belediyemizin 2021 Mali Yılı Bütçesi (B) Cetveli Gelir Bütçesini oluşturan;**

Vergi Gelirleri	20.750.000,00 TL
Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	5.985.000,00 TL
Alınan Bağış ve Yardımlar İle Özel Gelirler	1.250.000,00 TL
Diğer Gelirler	32.435.000,00 TL
Sermaye Gelirleri	17.600.000,00 TL
Red ve İadeler	-20.000,00 TL

**Toplam**

**78.000.000,00 TL** olarak 2021 Mali

Yılı Gelir ve Gider Bütçesinin birbirine denkliğinin sağlandığı, 2021 Mali Yılı Bütçesinin **78.000.000,00-TL** olarak kabulüne,

Oy birliği ile karar verilmiştir.

  
Fevzi KILIÇ  
Meclis Başkanı

Aysel KİREÇ HAZİROL  
Meclis Kâtibi

Mustafa KAHVECİ  
Meclis Kâtibi



T.C.  
SAKARYA İLİ  
ERENLER BELEDİYE MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 13/10/2020

KARAR NUMARASI: 52

BELEDİYE MECLİSİNİ  
TEŞKİL EDENLERİN  
ADI-SOYADI

S.CERRAHOĞLU-B.BEŞKARDEŞLER-A.PALAS-R. ŞENGÜL-  
A.HACİEYÜPOĞLU-R.YEŞİL-Ö.PAŞAALIOĞLU-  
R.E.YILMAZ-B.DEMİRAĞ-T.TAŞ-C.BEYTER-H.ARTUL-  
S.ŞENGÖZ-A.KİREÇ HAZİROL-R.TEZGEL-İ.YENİOĞLU-  
N.ADA-O.KABACAN-M.KAHVECİ-M.OCAK-Y.KARA-

**KARARIN ÖZÜ: Belediyemizin 2021 Mali Yılı Bütçe Kararnamesi**

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı Belediyeler Kanununun 20. maddesi uyarınca Meclis Başkanı Fevzi KILIÇ'ın başkanlığında Meclis üyelerinin çoğunluğunun iştiraki ile 13/10/2020 Salı günü saat 14:00'de Belediyemiz Meclis Salonunda toplandı.

Belediyemizin 2021 mali yılı bütçe kararnamesi aşağıda belirtildiği şekilde madde madde görüşülerek karara bağlandı.

**MADDE 1-**Belediye Birimleri için “(A) Ödenek Cetvelinde” gösterildiği gibi toplam **78.000.000,00-TL** ödenek ile birlikte gider bütçemiz **78.000.000,00 TL** olarak 22 evet oyla kabul edildi.

**MADDE 2-** Belediye Bütçesinin gelirleri “(B) Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırılması” cetvelinde gösterildiği gibi **78.000.000,00-TL** gelir tahmini ile birlikte gelir bütçesi **78.000.000,00 TL** olarak 22 evet oyla kabul edildi.

**MADDE 3-** Gelir çeşitlerinin yasal dayanakları (C) cetvelinde gösterilmiştir. Yasal dayanağı bulunmayan gelirlerin tahsil edilmeyeceği 22 evet oyla kabul edildi.

**MADDE 4-** 6245 sayılı Harcırah Kanununun 8. maddesi gereğince memur ve hizmetli olmayanların yurt içi ve yurt dışı gezi ve görevlerinde verilecek günlük ve yol giderlerinin bağlı (H) cetvelinde gösterilen miktar üzerinden ödenmesi 22 evet oyla kabul edilmiştir.

**MADDE 5-**Bütçenin aşağıda belirtilen cetvellerden oluşması 22 evet oyla kabul edilmiştir.

- 1- Bütçe Kararnamesi
- 2- Ödenek Cetveli (A)
- 3- Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırılması Cetveli (B)
- 4- Gelirlerin Yasal Dayanağını Gösterir (C) Cetveli
- 5- Çok Yıllı Gider Bütçesi Cetveli
- 6- Fonksiyonel ve Ekonomik Sınıflandırma Düzeyinde İzleyen iki Yıl Bütçe Tahmini Cetveli
- 7- Çok Yıllı Gelir Bütçesi Cetveli
- 8- Memur Olmayanlara Verilecek Yollukları Gösterir (H) Cetveli
- 9- İhdas Edilen Memur Kadrolarını Gösterir (K-1) Cetveli
- 10- İhdas Edilen Sürekli İşçi Kadrolarını Gösterir (K-2) Cetveli
- 11- 237 Sayılı Taşıt Kanunu'na Göre Satın Alınacak Taşıtları Gösterir (T-1) Cetveli
- 12- Mevcut Taşıtları Gösterir (T-2) Cetveli
- 13- Ayrıntılı Harcama Programı
- 14- Finansman Programı



**MADDE 6-** 2021 mali yılında Ayrıntılı Harcama Programına ait oranların 1. üç aylık dilimde %20, 2. üç aylık dilimde %30, 3. üç aylık dilimde %20 ve 4. üç aylık dilimde %30 olarak gerçekleştiği tespit edilmesi 22 evet oyla kabul edildi.

**MADDE 7-** 2021 mali yılında Finansman Programına ait oranların 1. üç aylık dilimde %20, 2. üç aylık dilimde %30, 3. üç aylık dilimde %20 ve 4. üç aylık dilimde %30 olarak gerçekleştiği tespit edilmesi 22 evet oyla kabul edildi.

**MADDE 8-** Belediye birimleri tarafından düzenlenen ve saymanlık tarafından birleştirilmiş olan ödenek taleplerinin gerçek manada ihtiyaç karşılığı olduğu 22 evet oyla kabul edildi

**MADDE 9-**Birimlerin hizmet gerekçesiyle talep ettikleri ödenek dayanaklarının belediyelerin yasal görevleri içerisinde olduğu 22 evet oyla kabul edildi

**MADDE 10-**Bütçe gelirlerini oluşturan vergi, resim, harç tarifelerinin kanunlarda belirtilen şekilde belirlendiği saptanmış, kanunsuz bir gelir kalemine rastlanmadığı 22 evet oyla kabul edildi.

**MADDE 11-** 2021 Mali Yılına ait gelir ve gider bütçeleri için yaklaşık %13,2 oranında, 2022 ve 2023 Mali Yıllarına ait gelir ve gider bütçeleri için yaklaşık %19,5 oranında bir eksilme öngörülmüş olup buna göre tahminde bulunulduğu 22 evet oyla kabul edildi.

Oy birliği ile karar verilmiştir.



**Fevzi KILIÇ**  
Meclis Baskanı

**Aysel KİREÇ HAZIROL**  
Meclis Kâtibi

**Mustafa KAHVECİ**  
Meclis Kâtibi

T.C.  
SAKARYA İLİ  
ERENLER BELEDİYE MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 02/11/2020

KARAR NUMARASI: 53

BELEDİYE MECLİSİNİ  
TEŞKİL EDENLERİN  
ADI-SOYADI

S.CERRAHOĞLU-B.BEŞKARDEŞLER-A.PALAS-R. ŞENGÜL-  
R.EROĞLU- A.HACIEYÜPOĞLU-R.YEŞİL-  
Ö.PAŞAALIOĞLU-R.E.YILMAZ-B.DEMİRAĞ-T.TAŞ-  
C.BEYTER-H.ARTUL- S.ŞENGÖZ-A.KİREÇ HAZIROL-  
R.TEZGEL-N.ADA-O.KBACAN-M.KAHVECİ-Z.AYYILDIZ  
YEŞİL-M.OCAK-Y.KARA-A.AKYOL

**KARARIN ÖZÜ: Mezarlık Yeri Devri**

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı Belediyeler Kanununun 20. maddesi uyarınca Meclis Başkanı Fevzi KILIÇ'ın başkanlığında Meclis üyelerinin çoğunluğunun iştiraki ile 02/11/2020 Pazartesi günü saat 14:00'de Belediyemiz Meclis Salonunda toplandı.

Belediye Meclisimizin bugünkü toplantısına ait gündemin 1.maddesini oluşturan;

Sakarya Büyükşehir Belediyesinin 17/07/2020 tarih ve E.15797 sayılı yazıları ile Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29/07/2020 tarih ve E.3146 sayılı yazılarına istinaden, mülkiyeti Belediyemize ait hali hazırda mezarlık olarak kullanılmakta olan Sarıcalar Mahallesi 508 parsel sayılı taşınmazın 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e ve 75/d maddeleri uyarınca bedelsiz olarak Sakarya Büyükşehir Belediyesine devredilmesi için Belediye Başkanı ve Belediye Encümenine yetki verilmesi hususunda Mali Hizmetler Müdürlüğünün 21/10/2020 tarih ve 5070 sayılı yazı ve eklerin okunmasına müteakip yapılan müzakere ve açık oylaması neticesinde;

Mülkiyeti Belediyemize ait hali hazırda mezarlık olarak kullanılmakta olan Sarıcalar Mahallesi 508 parsel sayılı taşınmazın 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e ve 75/d maddeleri uyarınca bedelsiz olarak Sakarya Büyükşehir Belediyesine devredilmesi için Belediye Başkanı ve Belediye Encümenine yetki verilmesinin kabulüne;

Oy birliği ile karar verilmiştir.

  
Fevzi KILIÇ  
Meclis Başkanı

Zeliha AYYILDIZ YEŞİL  
Meclis Kâtibi

  
Mustafa KAHVECİ  
Meclis Kâtibi

T.C.  
SAKARYA İLİ  
ERENLER BELEDİYE MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 02/11/2020

KARAR NUMARASI: 54

BELEDİYE MECLİSİNİ  
TEŞKİL EDENLERİN  
ADI-SOYADI

S.CERRAHOĞLU-B.BEŞKARDEŞLER-A.PALAS-R. ŞENGÜL-  
R.EROĞLU- A.HACIEYÜPOĞLU-R.YEŞİL-  
Ö.PAŞAALIOĞLU-R.E.YILMAZ-B.DEMİRAĞ-T.TAŞ-  
C.BEYTER-H.ARTUL- S.ŞENGÖZ-A.KİREÇ HAZIROL-  
R.TEZGEL-N.ADA-O.KBACAN-M.KAHVECİ-Z.AYYILDIZ  
YEŞİL-M.OCAK-Y.KARA-A.AKYOL

**KARARIN ÖZÜ: Kaynak Aktarımı**

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı Belediyeler Kanununun 20. maddesi uyarınca Meclis Başkanı Fevzi KILIÇ'ın başkanlığında Meclis üyelerinin çoğunluğunun iştiraki ile 02/11/2020 Pazartesi günü saat 14:00'de Belediyemiz Meclis Salonunda toplandı.

Belediye Meclisimizin bugünkü toplantısına ait gündemin 2.maddesini oluşturan;

Sağlık Bakanlığı tarafından Erenler ilçemiz sınırları içerisinde yapılacak olan İlk Yardım Hastanesi ile ilgili 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75/a maddesi gereğince, 500.000,00TL kaynak aktarılabilmesi hususunda Mali Hizmetler Müdürlüğünün 27/10/2020 tarih ve 5186 sayılı yazı ve eklerin okunmasına müteakip yapılan müzakere ve açık oylaması neticesinde;

Sağlık Bakanlığı tarafından Erenler ilçemiz sınırları içerisinde yapılacak olan İlk Yardım Hastanesi ile ilgili 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75/a maddesi gereğince, 500.000,00TL kaynak aktarılmasına ve yapılacak iş ve işlemler için Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesinin kabulüne;

Oy birliği ile karar verilmiştir.

Fevzi KILIÇ  
Meclis Başkanı

Zeliha AYYILDIZ YEŞİL  
Meclis Kâtibi

Mustafa KAHVECİ  
Meclis Kâtibi



T.C.  
SAKARYA İLİ  
ERENLER BELEDİYE MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 02/11/2020

KARAR NUMARASI: 55

BELEDİYE MECLİSİNİ  
TEŞKİL EDENLERİN  
ADI-SOYADI

S.CERRAHOĞLU-B.BEŞKARDEŞLER-A.PALAS-R. ŞENGÜL-  
R.EROĞLU- A.HACIEYÜPOĞLU-R.YEŞİL-  
Ö.PAŞAALIOĞLU-R.E.YILMAZ-B.DEMİRAĞ-T.TAŞ-  
C.BEYTER-H.ARTUL- S.ŞENGÖZ-A.KİREÇ HAZİROL-  
R.TEZGEL-N.ADA-O.KBACAN-M.KAHVECİ-Z.AYYILDIZ  
YEŞİL-M.OCAK-Y.KARA-A.AKYOL

**KARARIN ÖZÜ: Bilirkişi Seçimi**

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı Belediyeler Kanununun 20. maddesi uyarınca Meclis Başkanı Fevzi KILIÇ'ın başkanlığında Meclis üyelerinin çoğunluğunun iştiraki ile 02/11/2020 Pazartesi günü saat 14:00'de Belediyemiz Meclis Salonunda toplandı.

Belediye Meclisimizin bugünkü toplantısına ait gündemin 3.maddesini oluşturan;

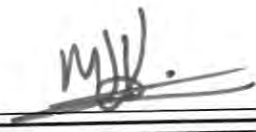
İlçemiz, Şeyhköy, Büyükesence ve Küçükesence Mahallelerinde 3402 sayılı Kadastro Kanunu'nun 22/A madde hükümlerince yapılacak olan güncelleme çalışmalarında, kadastro ekipleri ile birlikte görev yapmak üzere her mahalle için ayrı ayrı olmak üzere (muhtar hariç) 6 (altı) adet bilirkişinin seçilmesi ve bildirilmesine ilişkin İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 26/10/2020 tarih ve 5176 sayılı yazısının okunmasına müteakip yapılan müzakere ve açık oylama neticesinde;

Kadastro Müdürlüğü'nün 20/10/2020 tarih ve E.2698688 sayılı yazısı ile İlçemiz, Şeyhköy, Büyükesence ve Küçükesence Mahallelerinde aşağıda belirtilen bilirkişilerin,

ŞEYHKÖY MAHALLESİ KADASTRO BİLİRKİŞİ LİSTESİ	
ADI SOYADI	TC KİMLİK NO
1- Zekai ULU	20690093830
2- Zeki KÖSE	18461168184
3- İlyas ASLAN	10226442034
4- Ramis ORHAN	10142444808
5- Saim TURHAN	19226142692
6- Mehmet ULUS	10694426406

X





**T.C.**  
**SAKARYA İLİ**  
**ERENLER BELEDİYE MECLİS KARARI**

**KARAR TARİHİ: 07/12/2020**

**KARAR NUMARASI: 56**

**BELEDİYE MECLİSİNİ  
TEŞKİL EDENLERİN  
ADI-SOYADI**

**S.CERRAHOĞLU-B.BEŞKARDEŞLER-A.PALAS-R.EROĞLU-  
A.HACİEYÜPOĞLU-R.YEŞİL -R.E.YILMAZ-B.DEMİRAĞ-  
T.TAŞ-C.BEYTER-H.ARTUL- S.ŞENGÖZ-A.KİREÇ HAZIROL-  
R.TEZGEL-İ.YENİOĞLU-N.ADA-O.KABACAN-M.KAHVECİ-  
M.OCAK-A.AKYOL**

**KARARIN ÖZÜ: Uygulama İmar Plan Değişikliği Çevre ve Şehircilik Bakanlığı-Plan İşlem No  
(PİN): Teklif-54234871**

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı Belediyeler Kanununun 20. maddesi uyarınca Meclis Başkanı Fevzi KILIÇ'ın başkanlığında Meclis üyelerinin çoğunluğunun iştiraki ile 07/12/2020 Pazartesi günü saat 14:00'de Belediyemiz Meclis Salonunda toplandı.

Belediye Meclisimizin bugünkü toplantısına ait gündemin 1. maddesini oluşturan,

SEDAŞ (Sakarya Elektrik Dağıtım A.Ş.), Enerji Şebeke Yönetimi Direktörlüğü, Şebeke Yatırım Grup Müdürlüğü, Proje Tasarım ve Yapım Müdürlüğünün 17/11/2020 tarih ve 1945658 sayılı yazıları ile talep ettikleri İlçemiz sınırları içerisinde bulunan 701 ada, 1 sayılı parselin kuzeyinde kalan park alanındaki 691 ada, 4 sayılı parsel ile 690 ada, 12 sayılı parselin arasında kalan park alanındaki 706 ada, 1 sayılı parselin kuzeyinde kalan park alanındaki, 711 ada, 1 sayılı parselin batısında kalan park alanındaki, 722 ada, 3 sayılı parselin içindeki hali hazırda trafo olarak kullanılan alanların Uygulama İmar Planlarında "Trafo Alanı" olarak düzenlenmesine ilişkin plan değişikliği dosyasının incelenerek karar alınabilmesine ilişkin İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27/11/2020 tarih 5747 sayılı yazısının okunmasına müteakip yapılan müzakere ve açık oylaması neticesinde;

SEDAŞ (Sakarya Elektrik Dağıtım A.Ş.), Enerji Şebeke Yönetimi Direktörlüğü, Şebeke Yatırım Grup Müdürlüğü, Proje Tasarım ve Yapım Müdürlüğünün 17/11/2020 tarih ve 1945658 sayılı yazıları ile talep ettikleri İlçemiz sınırları içerisinde bulunan 701 ada, 1 sayılı parselin kuzeyinde kalan park alanındaki 691 ada, 4 sayılı parsel ile 690 ada, 12 sayılı parselin arasında kalan park alanındaki 706 ada, 1 sayılı parselin kuzeyinde kalan park alanındaki, 711 ada, 1 sayılı parselin batısında kalan park alanındaki, 722 ada, 3 sayılı parselin içindeki hali hazırda trafo olarak kullanılan alanların Uygulama İmar Planlarında "Trafo Alanı" olarak düzenlenmesine ilişkin plan değişikliği dosyasının incelenmek üzere İmar Komisyonuna havalesinin kabulüne,

Oy birliği ile karar verilmiştir.

  
**Fevzi KILIÇ**  
Meclis Başkanı

  
**Aysel KİREÇ HAZIROL**  
Meclis Kâtibi

  
**Mustafa KAHVECİ**  
Meclis Kâtibi

T.C.  
SAKARYA İLİ  
ERENLER BELEDİYE MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 07/12/2020

KARAR NUMARASI: 57

BELEDİYE MECLİSİNİ  
TEŞKİL EDENLERİN  
ADI-SOYADI

S.CERRAHOĞLU-B.BEŞKARDEŞLER-A.PALAS-R.EROĞLU-  
A.HACİEYÜPOĞLU-R.YEŞİL -R.E.YILMAZ-B.DEMİRAĞ-  
T.TAŞ-C.BEYTER-H.ARTUL- S.ŞENGÖZ-A.KİREÇ HAZIROL-  
R.TEZGEL-İ.YENİOĞLU-N.ADA-O.KABACAN-M.KAHVECİ-  
M.OCAK-A.AKYOL

**KARARIN ÖZÜ: Uygulama İmar Plan Değişikliği Çevre ve Şehircilik Bakanlığı-Plan İşlem No (PİN): Teklif-54169479**

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı Belediyeler Kanununun 20. maddesi uyarınca Meclis Başkanı Fevzi KILIÇ'ın başkanlığında Meclis üyelerinin çoğunluğunun iştiraki ile 07/12/2020 Pazartesi günü saat 14:00'de Belediyemiz Meclis Salonunda toplandı.

Belediye Meclisimizin bugünkü toplantısına ait gündemin 2. maddesini oluşturan,

AGDAŞ (Adapazarı Gaz Dağıtım A.Ş.)'ın 26/11/2020 tarih ve 2020/1984 sayılı yazılılarıyla talep ettikleri mülkiyeti Erenler Belediyesine ait Çaybaşıyeniköy Mahallesi G24C09B3A paftası, 946 (Yeni 1570/15) sayılı parselde uygulama imar planında park alanında kalan bir adet Bölge Regülatörünün Çaybaşıyeniköy, Tuapsalar, Tepe, Şükriye, Hürriyet Mahalleleri 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planında "Doğalgaz/Dağıtım Tesisi Alanı" olarak düzenlenmesine ilişkin plan değişikliği dosyasının incelenerek karar alınabilmesine ilişkin İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02/12/2020 tarih 5835 sayılı yazısının okunmasına müteakip yapılan müzakere ve açık oylaması neticesinde;

AGDAŞ (Adapazarı Gaz Dağıtım A.Ş.)'ın 26/11/2020 tarih ve 2020/1984 sayılı yazılılarıyla talep ettikleri mülkiyeti Erenler Belediyesine ait Çaybaşıyeniköy Mahallesi G24C09B3A paftası, 946 (Yeni 1570/15) sayılı parselde uygulama imar planında park alanında kalan bir adet Bölge Regülatörünün Çaybaşıyeniköy, Tuapsalar, Tepe, Şükriye, Hürriyet Mahalleleri 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planında "Doğalgaz/Dağıtım Tesisi Alanı" olarak düzenlenmesine ilişkin plan değişikliği dosyasının incelenmek üzere İmar Komisyonuna havalesinin kabulüne,

Oy birliği ile karar verilmiştir.

  
Fevzi KILIÇ  
Meclis Başkanı

  
Aysel KİREÇ HAZIROL  
Meclis Kâtibi

  
Mustafa KAHVECİ  
Meclis Kâtibi

T.C.  
SAKARYA İLİ  
ERENLER BELEDİYE MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 07/12/2020

KARAR NUMARASI: 58

BELEDİYE MECLİSİNİ  
TEŞKİL EDENLERİN  
ADI-SOYADI

S.CERRAHOĞLU-B.BEŞKARDEŞLER-A.PALAS-R.EROĞLU-  
A.HACİEYÜPOĞLU-R.YEŞİL -R.E.YILMAZ-B.DEMİRAĞ-  
T.TAŞ-C.BEYTER-H.ARTUL- S.ŞENGÖZ-A.KİREÇ HAZIROL-  
R.TEZGEL-İ.YENİOĞLU-N.ADA-O.KABACAN-M.KAHVECİ-  
M.OCAK-A.AKYOL

**KARARIN ÖZÜ: Norm Kadro Değişikliği**

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı Belediyeler Kanununun 20. maddesi uyarınca Meclis Başkanı Fevzi KILIÇ'ın başkanlığında Meclis üyelerinin çoğunluğunun iştiraki ile 07/12/2020 Pazartesi günü saat 14:00'de Belediyemiz Meclis Salonunda toplandı.

Belediye Meclisimizin bugünkü toplantısına ait gündemin 3.maddesini oluşturan;

Belediyemiz memur kadrolarında Norm Kadro Yönetmeliğinin 11. Maddesine göre Boş kadro değişikliğinin yapılmasına ilişkin İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 03/12/2020 tarih ve 5843 sayılı yazısının okunmasına müteakip yapılan müzakere ve açık oylaması neticesinde;

Belediyemiz memur kadrolarında ekli tabloda belirtildiği şekilde, Norm Kadro Yönetmeliğinin 11. maddesine göre Boş kadro değişikliğinin yapılmasının kabulüne,

Oy birliği ile karar verilmiştir.

Fevzi KILIÇ  
Meclis Başkanı

Aysel KİREÇ HAZIROL  
Meclis Kâtibi

Mustafa KAHVECİ  
Meclis Kâtibi



(II) SAYILI CETVEL: BOŞ KADRO DEĞİŞİKLİĞİ  
(MEMUR)

İLİ : SAKARYA  
İLÇESİ : ERENLER  
KURUMU : ERENLER BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARARININ	
TARİHİ	SAYISI
07/12/2020	58

BOŞ KADRO DEĞİŞİKLİK CETVELİ (MEMUR)

KALDIRILMAK İSTENİLEN KADRONUN					ALINMAK İSTENİLEN KADRONUN					
UNVAN KODU *	SINIFI	UNVANI	DERECESİ	ADEDİ	UNVAN KODU	SINIFI	UNVANI	DERECESİ	ADEDİ	GEREKÇESİ
757	GİH	Muhtarlık İşleri Müdürü	1	1	11140	GİH	Plan ve Proje Müdürü	1	1	Norm Kadro yönetmeliğinin 11. Maddesi

\* NORM KADRO STANDARTLARI UNVAN KÜTÜĞÜNDE  
YER VERİLMEYEN UNVANLAR İÇİN UNVAN KODU "0"

  
Fevzi KILIÇ  
Meclis Başkanı

  
Aysel KİREÇ HAZIROL  
Katip

  
Mustafa KAHVECİ  
Katip