

**ERENLER BELEDİYE MECLİSİNİN 03/11/2025 TARİHİNDE YAPMIŞ
OLDUĞU TOPLANTISINA AİT TUTANAK ÖZETİ**

G Ü N D E M :

1. **Pazar Yeri Kurulması**
2. **1/1000 Ölçekli İlave Uygulama İmar Planı Teklifi, Plan İşlem No: Teklif- 541110838**
3. **Tahsis (Erenler Gençlik Merkezi)**

Belediye Meclisimiz 03/11/2025 Pazartesi günü saat 14:00’de Belediye Meclis Salonunda Meclis Başkanı Şenol DİNÇ’in başkanlığında toplandı. Divan katiplerinden İlknur ARMAĞAN ve Tarık TAŞ hazır bulundular.

Meclis Toplantısı Katip Tarık TAŞ tarafından yapılan yoklama ile başladı. Yoklama sonucunda toplantıya Çağlar ÇİÇEK, Ahmet ÖZENÇ, Bektemir BEŞLİ ve Kadir PİR’in katılmadığı tespit edildi.

Meclis Başkanı Şenol DİNÇ toplantıya katılmayan Meclis Üyelerinin mazeretli izinli sayılması hususunu teklif etti. Yapılan oylama sonucunda toplantıya katılmayan Meclis Üyelerinin mazeretli izinli sayılmasına ilişkin dilekçe talebi oylamaya sunuldu. Mevcudun oy birliği ile kabul edildi.

Bir önceki meclis toplantı tutanağı okunarak kabulü oylamaya sunuldu ve okunduğu şekliyle mevcudun oy birliği ile kabul edildi.

Gündem 3 madde olarak oylamaya sunuldu, mevcudun oy birliği ile kabul edildi.

Başkan, 29 Ekim Cumhuriyet Bayramının 102. Yılı kutluyor, bizlere bu bayramı hediye eden Gazi Mustafa Kemal ATATÜRK’ü ve canını bu uğurda feda eden tüm şehitlerimizi rahmetle anıyorum. Erenler Belediyesi 1. Geleneksel Kabak Festivalimizi gerçekleştirdik ve katılım sağlayan herkese çok teşekkür ederim.

Başkan, gündem dışı söz almak isteyen olup olmadığını sordu.

AK Parti Meclis Üyesi Şaban SÜLEYMAN, söz alarak, “Doğalgaz ve altyapı çalışmaları sonrasında bozulmuş olan yollarımızın düzenleme çalışmalarının yaşanılan mağduriyetler sebebiyle en kısa sürede tamamlanması gerekmektedir. 1-7 Ekim Camiler ve Din Görevlileri Haftası sebebiyle toplumumuzun manevi rehberliğini üstlenen tüm din görevlilerimizi saygı ve minnetle anıyorum. 19 Ekim Muhtarlar Günü münasebetiyle tüm muhtarlarımızın Muhtarlar Gününü kutluyor, vefat eden muhtarlarımıza Allah’tan rahmet, görevi başındaki muhtarlarımıza çalışmalarında kolaylıklar diliyorum. Başta Gazi Mustafa Kemal ATATÜRK olmak üzere tüm şehitlerimizi rahmetle anıyor, halkımızın 29 Ekim Cumhuriyet Bayramı’nı yürekten kutluyorum. 29 Ekim – 04 Kasım Kızılay Haftası kapsamında insanlık adına büyük görevler üstlenen ve Kızılay çatısı altında fedakârca hizmet eden tüm gönüllüler ile çalışanlara teşekkür ediyor, şükranlarımı sunuyorum” dedi.

Milliyetçi Hareket Partisi Meclis Üyesi Ahmet Öztürk HACİEYÜPOĞLU, söz alarak, “Yeni kurulan Pazar yerinde bulunan ağaçların sökülmesi hakkında bilgi verilmesini talep ediyorum. Tüm halkımızın 29 Ekim Cumhuriyet Bayramı’nı kutluyorum ve düzenlemiş olduğunuz etkinlikler için çok teşekkür ediyorum. Erenler Belediyesi 1. Geleneksel Kabak Festivali için de tebrik ediyorum. Yaklaşan 10 Kasım ölüm yıldönümünde Mustafa Kemal ATATÜRK’ü rahmetle anıyorum. 19 Kasım Erkekler Gününü kutluyorum. 17-23 Kasım arası Ağız ve Diş Sağlığı Haftası olması münasebetiyle gerçekleştirilecek bir etkinliğin faydalı olacağını düşünüyorum.” dedi.

Başkan, “Belediyemiz tarafından gerçekleştirilen çalışmalarımıza dair hazırlanan video gösterimini izledik. Asfalt çalışmalarımız başladı. Yeni kurulan pazar yerinin yanında bulunan otopark ve çevresindeki yan yolları yapıyoruz. Kozluk Caddesi Araç Muayene İstasyonu civarında bulunan yolları genişletiyor ve düzeltiyoruz. SASKİ, Telekom ve Belediyemizin ekipleri çalışmalara devam ediyorlar. Yazılı, Ekinli ve Değirmendere Mahallelerinde doğalgaz çalışmaları devam etmekte olup, kalan üst bölge için AGDAŞ ile görüşeceğiz. Bozulan yolların tamiratını hızla yapacağız. Erenler Muhtarlar Deneğinin tahsisi için verilen dilekçe değerlendirilecektir. Pazar yeri kurulacağı ile ilgili karar alındığından ve önceden bilindiğinden ağaçlar sökülerek başka bir yere dikildi. Pazar yeri içerisinde pazarcılar ile ilgili disiplin Zabıta Müdürlüğümüz tarafından sağlanmaktadır” dedi.

Gündemin 1. Maddesi, 12/07/2012 tarihli 28351 sayılı "Pazar Yerleri Hakkında Yönetmelik" doğrultusunda; İlçemiz, Yeşiltepe Mahallesi, 8048 sokağa Semt Pazar Yeri (sebze ve meyve pazarı) kurulması hususunda yapılan çalışmalara istinaden Pazar Yeri Kuruluş Raporunda belirtilen ve Komisyon tarafından yapılan incelemede; semt pazarlarının kurulmasında tüketici piyasasının büyüklüğü, ulaşım imkanları, semt pazarı sayısı ve bunların birbirlerine yakınlığı ile semt pazarının çevreye, altyapıya ve trafiğe getireceği yükler ile can ve mal güvenliği riski göz önünde bulundurulduğu, gerekli incelemelerin yapıldığı ve kurulmasının uygun olacağı belirtilmiş olup; Erenler Belediyesine bağlı Yeşiltepe Mahallesi 8048 nolu sokağa Semt Pazar Yeri (sebze ve meyve) kurulmasına ait Pazar Yeri Kuruluş Raporunun İmar Komisyonuna havalesinin kabulü oylamaya sunuldu, mevcudun oy birliği ile kabul edildi.

Gündemin 2. Maddesi, İlçemiz, Emirler Mahallesi, 851 ada 34 sayılı parsel ile ilişkin Sakarya Valiliği Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü'nce hazırlatılan 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planının görüşülüp karar verilmesine ilişkin teklifin incelenmek üzere İmar Komisyonuna havalesinin kabulü oylamaya sunuldu, mevcudun oy birliği ile kabul edildi.

Gündemin 3. Maddesi, Mülkiyeti Belediyemize ait Erenler Mahallesi, 135 ada, 1 parsel üzerinde bulunan Erenler Gençlik Merkezinin 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18-e ve 75-d maddelerine istinaden asli görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere 10 yıl süre ile bedelsiz olarak Sakarya Valiliği Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü'ne tahsisinin kabulü oylamaya sunuldu, mevcudun oy birliği ile kabul edildi.

Başkan, Belediye Meclisinin Kasım ayında bulunan maddelerin bir bölümünün görüşülerek karara bağlandığını, 1/1000 Ölçekli İlave Uygulama İmar Planı Teklifi, Plan İşlem No: Teklif-541110838 ait dosyanın İmar Komisyonuna havale edildiğini, toplantıya katıldıkları için Meclis Üyelerine teşekkür ettiğini, Aralık ayı toplantısının 01 Aralık 2025 Pazartesi günü saat 14.00'de Belediyemiz Meclis Salonunda yapılmasına, alınan kararların İlçemiz için hayırlı olması dilek ve temennisinde bulunarak toplantıya son verildi.

Şenol DİNÇ
Meclis Başkanı

İlknur ARMAĞAN
Meclis Kâtibi

Tarık TAŞ
Meclis Kâtibi

T.C.
SAKARYA İLİ
ERENLER BELEDİYE MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 03/11/2025

KARAR NUMARASI: 52

BELEDİYE MECLİSİNİ
TEŞKİL EDENLERİN
ADI-SOYADI

S.CERRAHOĞLU-İ.YILDIZ-M.H.COŞAR-N.GÜLŞAN-
U.BAŞSÖZ-E.KÖSE-Ü.CANAY-L.ATALAY-
B.BEŞKARDEŞLER-M.ÇELİK-A.Ö.HACİEYÜPOĞLU-
İ.ARMAĞAN-A.KARAKAYA-Ş.SÜLEYMAN-T.TAŞ-
C.BEYTER-E.İPEKÇİ-R.TEZGEL-C.BAYRAM-
İ.YENİOĞLU-M.OCAK

KARARIN ÖZÜ: Pazar Yeri Kurulması

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı Belediyeler Kanununun 20. maddesi uyarınca Meclis Başkanı Şenol DİNÇ'in başkanlığında Meclis üyelerinin çoğunluğunun iştiraki ile 03/11/2025 Pazartesi günü saat 14:00'de Belediyemiz Meclis Salonunda toplandı.

Belediye Meclisimizin bugünkü toplantısına ait gündemin 1. maddesini oluşturan;

12/07/2012 tarihli 28351 sayılı "Pazar Yerleri Hakkında Yönetmelik" doğrultusunda; İlçemiz, Yeşiltepe Mahallesi, 8048 sokağa Semt Pazar Yeri (sebze ve meyve pazarı) kurulması hususunda yapılan çalışmalara istinaden Pazar Yeri Kuruluş Raporu ekte sunulmuş olup, konu hakkında görüşülüp karar verilmesi hususunda İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 13/10/2025 tarih ve 38961 sayılı yazı ve eklerin okunmasına müteakip yapılan müzakere ve açık oylama neticesinde;

12/07/2012 tarihli 28351 sayılı "Pazar Yerleri Hakkında Yönetmelik" doğrultusunda; İlçemiz, Yeşiltepe Mahallesi, 8048 sokağa Semt Pazar Yeri (sebze ve meyve pazarı) kurulması hususunda yapılan çalışmalara istinaden Pazar Yeri Kuruluş Raporunda belirtilen ve Komisyon tarafından yapılan incelemede; semt pazarlarının kurulmasında tüketici piyasasının büyüklüğü, ulaşım imkanları, semt pazarı sayısı ve bunların birbirlerine yakınlığı ile semt pazarının çevreye, altyapıya ve trafiğe getireceği yükler ile can ve mal güvenliği riski göz önünde bulundurulduğu, gerekli incelemelerin yapıldığı ve kurulmasının uygun olacağı belirtilmiş olup; Erenler Belediyesine bağlı Yeşiltepe Mahallesi 8048 nolu sokağa Semt Pazar Yeri (sebze ve meyve) kurulmasına ait Pazar Yeri Kuruluş Raporunun İmar Komisyonuna havalesinin kabulüne,

Mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

Şenol DİNÇ
Meclis Başkanı

İlknur ARMAĞAN
Meclis Kâtibi

Tarık TAŞ
Meclis Kâtibi

T.C.
SAKARYA İLİ
ERENLER BELEDİYE MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 03/11/2025

KARAR NUMARASI: 53

**BELEDİYE MECLİSİNİ
TEŞKİL EDENLERİN
ADI-SOYADI**

**S.CERRAHOĞLU-İ.YILDIZ-M.H.COŞAR-N.GÜLŞAN-
U.BAŞSÖZ-E.KÖSE-Ü.CANAY-L.ATALAY-
B.BEŞKARDEŞLER-M.ÇELİK-A.Ö.HACİEYÜPOĞLU-
İ.ARMAĞAN-A.KARAKAYA-Ş.SÜLEYMAN-T.TAŞ-
C.BEYTER-E.İPEKÇİ-R.TEZGEL-C.BAYRAM-
İ.YENİOĞLU-M.OCAK**

KARARIN ÖZÜ: 1/1000 Ölçekli İlave Uygulama İmar Planı Teklifi, Plan İşlem No: Teklif-541110838

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı Belediyeler Kanununun 20. maddesi uyarınca Meclis Başkanı Şenol DİNÇ'in başkanlığında Meclis üyelerinin çoğunluğunun iştiraki ile 03/11/2025 Pazartesi günü saat 14:00'de Belediyemiz Meclis Salonunda toplandı.

Belediye Meclisimizin bugünkü toplantısına ait gündemin 2. maddesini oluşturan;

İlçemiz, Emirler Mahallesi, 851 ada 34 sayılı parsel ile ilişkin Sakarya Valiliği Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü'nce hazırlatılan 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planının görüşülüp karar verilmesi hususunda İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 27/10/2025 tarih ve 39305 sayılı yazı ve eklerin okunmasına müteakip yapılan müzakere ve açık oylama neticesinde;

İlçemiz, Emirler Mahallesi, 851 ada 34 sayılı parsel ile ilişkin Sakarya Valiliği Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü'nce hazırlatılan 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planının görüşülüp karar verilmesi hususundaki teklifin incelenmek üzere İmar Komisyonuna havalesinin kabulüne,

Mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

Şenol DİNÇ
Meclis Başkanı

İlknur ARMAĞAN
Meclis Kâtibi

Tarık TAŞ
Meclis Kâtibi

**T.C.
SAKARYA İLİ
ERENLER BELEDİYE MECLİS KARARI**

KARAR TARİHİ: 03/11/2025

KARAR NUMARASI: 54

**BELEDİYE MECLİSİNİ
TEŞKİL EDENLERİN
ADI-SOYADI**

**S.CERRAHOĞLU-İ.YILDIZ-M.H.COŞAR-N.GÜLŞAN-
U.BAŞSÖZ-E.KÖSE-Ü.CANAY-L.ATALAY-
B.BEŞKARDEŞLER-M.ÇELİK-A.Ö.HACİEYÜPOĞLU-
İ.ARMAĞAN-A.KARAKAYA-Ş.SÜLEYMAN-T.TAŞ-
C.BEYTER-E.İPEKÇİ-R.TEZGEL-C.BAYRAM-
İ.YENİOĞLU-M.OCAK**

KARARIN ÖZÜ: Tahsis (Erenler Gençlik Merkezi)

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı Belediyeler Kanununun 20. maddesi uyarınca Meclis Başkanı Şenol DİNÇ'in başkanlığında Meclis üyelerinin çoğunluğunun iştiraki ile 03/11/2025 Pazartesi günü saat 14:00'de Belediyemiz Meclis Salonunda toplandı.

Belediye Meclisimizin bugünkü toplantısına ait gündemin 3. maddesini oluşturan;

İlçemiz sınırları içerisinde, mülkiyeti Belediyemize ait Erenler Mahallesi, 135 ada, 1 parsel üzerinde bulunan Erenler Gençlik Merkezinin süre ve bedel tespiti yapılarak Sakarya Valiliği Gençlik ve Spor İl Müdürlüğüne tahsis edilmesi hususunda Mali Hizmetler Müdürlüğünün 30/10/2025 tarih ve 39183 sayılı yazı ve eklerin okunmasına müteakip yapılan müzakere ve açık oylama neticesinde;

Sakarya Valiliği Gençlik ve Spor İl Müdürlüğünce talep edilen, İlçemiz sınırları içerisinde, mülkiyeti Belediyemize ait Erenler Mahallesi, 135 ada, 1 parsel üzerinde bulunan Erenler Gençlik Merkezinin 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18-e ve 75-d maddelerine istinaden asli görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere 10 yıl süre ile bedelsiz olarak Sakarya Valiliği Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü'ne tahsis edilmesine,

Mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

**Şenol DİNÇ
Meclis Başkanı**

**İlknur ARMAĞAN
Meclis Kâtibi**

**Tarık TAŞ
Meclis Kâtibi**