

**ERENLER BELEDİYE MECLİSİNİN 05/12/2022 TARİHİNDE YAPMIŞ
OLDUĞU TOPLANTISINA AİT TUTANAK ÖZETİ**

G Ü N D E M :

1. 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği Teklifine Ait Komisyon Raporu
2. Gelir ve Ücret Tarifesine Ait Komisyon Raporu
3. Yetki Verilmesi
4. Uygulama İmar Plan Hükümü Değişikliği (Bekirpaşa-Kozluk-Pirahmetler-Epçeller-Nakışlar)
5. Uygulama İmar Plan Hükümü Değişikliği (Çaybaşıyeniköy-Tuapsalar-Tepe-Hürriyet-Şükriye)
6. Uygulama İmar Plan Hükümü Değişikliği (Emirler)
7. Uygulama İmar Plan Hükümü Değişikliği (Büyükesence)
8. Uygulama İmar Plan Hükümü Değişikliği (Hasanbey)
9. Uygulama İmar Plan Hükümü Değişikliği (Şeyhköy)
10. Uygulama İmar Plan Hükümü Değişikliği (Alancuma)
11. Uygulama İmar Plan Hükümü Değişikliği (Sarıcalar)
12. Uygulama İmar Plan Hükümü Değişikliği (Çaykışla)
13. Kadro Aktarımı

Belediye Meclisimiz 05/12/2022 Pazartesi günü saat 14:00'de Belediye Meclis salonunda Meclis Başkanı Fevzi KILIÇ'ın başkanlığında toplandı. Divan katiplerinden Mustafa KAHVECİ hazır bulundu. Kâtip Zeliha AYYILDIZ YEŞİL'in mazeretli izinli olmasından dolayı Meclis Katipliğine Aysel KİREÇ HAZIROL geçti.

Meclis Toplantısı Katip Mustafa KAHVECİ tarafından yapılan yoklama ile başladı. Yoklama sonucunda toplantıya Abdullah ERMAN ve Zeliha AYYILDIZ YEŞİL'in katılmadığı tespit edildi.

Meclis Üyesi Serkan CERRAHOĞLU toplantıya katılmayan Meclis Üyesinin mazeretli izinli sayılması hususunu teklif etti. Yapılan oylama sonucunda toplantıya katılmayan Meclis Üyesinin mazeretli izinli sayılmasına ilişkin dilekçe talebi oylamaya sunuldu. Oybirliği ile kabul edildi.

Bir önceki meclis toplantı tutanağı okunarak kabulü oylamaya sunuldu ve okunduğu şekliyle oy birliği ile kabul edildi.

Gündem 13 madde olarak oylamaya sunuldu, oy birliği ile kabul edildi.

Gündemin 1. maddesi, 1/1000 ölçekli plan teklifinin, askı süreci tamamlanmış olan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan değişikliğine uygun olarak hazırlandığı, plan değişikliği ile Özel Proje Alanı olarak belirlenen alanın, plan değişikliğinden sonra yapılacak tüm uygulama ve işlemlerin Sakarya Büyükşehir Belediyesi yetki ve sorumluluğunda kalması koşuluyla Evliya Çelebi Caddesi Bağlantısı ve Riskli Yapı Dönüşüm Projesi hakkındaki dosyanın 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin İmar Komisyonundan geldiği şekliyle kabulü oylamaya sunuldu, oy birliği ile kabul edildi.

Gündemin 2. Maddesi, Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 2023 Mali Yılı Gelir ve Ücret Tarifelerine Ait Komisyon Raporu okunduğu haliyle, oy birliği ile kabul edildi.

Gündemin 3. Maddesi, Belediyemizin %99,99 hisse sahibi olduğu Er-Yap A.Ş'nin bankalardan 500.000,00 TL (BeşYüzBinTürkLirası) teminat mektubu, borçlanması, kredi kullanması ve kefalet verilebilmesi için Belediye Başkanı'na yetki verilmesinin kabulü oylamaya sunuldu, oy birliği ile kabul edildi.

Gündemin 4. Maddesi, Bekirpaşa-Kozluk-Pirahmetler-Epçeller-Nakışlar Mahallelerini içeren 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Hükümlerinin uygulanması sırasında İmar ve Şehircilik İlkeleri açısından karşılaşılan problemlerin giderilmesi amacıyla, plan hükümlerine ilave yapılmasına ait dosyasının İmar Komisyonuna havalesi oylamaya sunuldu, oy birliği ile kabul edildi.

Gündemin 5. Maddesi, Çaybaşıyeniköy-Tuapsalar-Tepe-Hürriyet-Şükriye Mahallelerini içeren 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Hükümlerinin uygulanması sırasında İmar ve Şehircilik İlkeleri açısından karşılaşılan problemlerin giderilmesi amacıyla, plan hükümlerine ilave yapılmasına ait dosyasının İmar Komisyonuna havalesi oylamaya sunuldu, oy birliği ile kabul edildi.

Gündemin 6. Maddesi, Emirler Mahallesini içeren 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Hükümlerinin uygulanması sırasında İmar ve Şehircilik İlkeleri açısından karşılaşılan problemlerin giderilmesi amacıyla, plan hükümlerine ilave yapılmasına ait dosyasının İmar Komisyonuna havalesi oylamaya sunuldu, oy birliği ile kabul edildi.

Gündemin 7. Maddesi, Büyükesence Mahallesini içeren 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Hükümlerinin uygulanması sırasında İmar ve Şehircilik İlkeleri açısından karşılaşılan problemlerin giderilmesi amacıyla, plan hükümlerine ilave yapılmasına ait dosyasının İmar Komisyonuna havalesi oylamaya sunuldu, oy birliği ile kabul edildi.

Gündemin 8. Maddesi, Hasanbey Mahallesini içeren 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Hükümlerinin uygulanması sırasında İmar ve Şehircilik İlkeleri açısından karşılaşılan problemlerin giderilmesi amacıyla, plan hükümlerine ilave yapılmasına ait dosyasının İmar Komisyonuna havalesi oylamaya sunuldu, oy birliği ile kabul edildi.

Gündemin 9. Maddesi, Şeyhköy Mahallesini içeren 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Hükümlerinin uygulanması sırasında İmar ve Şehircilik İlkeleri açısından karşılaşılan problemlerin giderilmesi amacıyla, plan hükümlerine ilave yapılmasına ait dosyasının İmar Komisyonuna havalesi oylamaya sunuldu, oy birliği ile kabul edildi.

Gündemin 10. Maddesi, Alancuma Mahallesini içeren 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Hükümlerinin uygulanması sırasında İmar ve Şehircilik İlkeleri açısından karşılaşılan problemlerin giderilmesi amacıyla, plan hükümlerine ilave yapılmasına ait dosyasının İmar Komisyonuna havalesi oylamaya sunuldu, oy birliği ile kabul edildi.

Gündemin 11. Maddesi, Sarıcalar Mahallesini içeren 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Hükümlerinin uygulanması sırasında İmar ve Şehircilik İlkeleri açısından karşılaşılan problemlerin giderilmesi amacıyla, plan hükümlerine ilave yapılmasına ait dosyasının İmar Komisyonuna havalesi oylamaya sunuldu, oy birliği ile kabul edildi.

Gündemin 12. Maddesi, Çaykışla Mahallesini içeren 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Hükümlerinin uygulanması sırasında İmar ve Şehircilik İlkeleri açısından karşılaşılan problemlerin giderilmesi amacıyla, plan hükümlerine ilave yapılmasına ait dosyasının İmar Komisyonuna havalesi oylamaya sunuldu, oy birliği ile kabul edildi.

Gündemin 13. Maddesi, Belediyemizde 657 Sayılı Devlet Memurları Kanunu kapsamında; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (I) bendine göre Genel İdari Hizmetleri, Sağlık Hizmetleri ve Yardımcı Hizmet Sınıfına dahil münhal bulunan kadroların Teknik Hizmetler Sınıfına ilave edilmek üzere iptal-ihdasının yapılabilmesi için düzenlenen listenin kabulü oylamaya sunuldu, oy birliği ile kabul edildi.

Başkan, Belediye Meclisinin Aralık ayı toplantısında bulunan maddelerin görüşülerek bir bölümünün karara bağlandığını, Uygulama İmar Plan Hükümlerinde Değişikliğe ait 9 adet dosyanın İmar Komisyonuna havale edildiğini, toplantıya katıldıkları için Meclis Üyelerine teşekkür ettiğini, Ocak ayı toplantısının 02 Ocak 2023 Pazartesi günü saat 14:00'de Belediyemiz Meclis Salonunda yapılmasına, alınan kararların İlçemiz için hayırlı olması dilek ve temennisinde bulunarak toplantıya son verildi.

Fevzi KILIÇ
Meclis Başkanı

Aysel KİREÇ HAZIROL
Meclis Kâtibi

Mustafa KAHVECİ
Meclis Kâtibi

T.C.
SAKARYA İLİ
ERENLER BELEDİYE MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 05/12/2022

KARAR NUMARASI: 61

BELEDİYE MECLİSİNİ
TEŞKİL EDENLERİN
ADI-SOYADI

S.CERRAHOĞLU-B.BEŞKARDEŞLER-A.PALAS-
R.ŞENGÜL-R.EROĞLU-A.HACİEYÜPOĞLU-R.YEŞİL-
Ö.PAŞAALIOĞLU-R.E.YILMAZ-B.DEMİRAĞ-T.TAŞ-
C.BEYTER-H.ARTUL-S.ŞENGÖZ-A.KİREÇ HAZIROL-
R.TEZGEL-İ.YENİOĞLU-N.ADA-O.KABACAN-
M.KAHVECİ-M.OCAK-Y.KARA-A.AKYOL

KARARIN ÖZÜ: 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği Teklifine Ait Komisyon Raporu

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı Belediyeler Kanununun 20. maddesi uyarınca Meclis Başkanı Fevzi KILIÇ'ın başkanlığında Meclis üyelerinin çoğunluğunun iştiraki ile 05/12/2022 Pazartesi günü saat 14:00'de Belediyemiz Meclis Salonunda toplandı.

Belediye Meclisimizin bugünkü toplantısına ait gündemin 1.maddesini oluşturan;

5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince Belediye Meclisimizin 03/10/2022 tarihli toplantısında 51 sayılı kararında İmar Komisyonuna havele edilerek, 20/10/2022 tarihli komisyon kararı ile 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının askı aşamasında olduğu ve henüz işlemlerinin tamamlanmadığı anlaşıldığından 1/1000 ölçekli plan değişikliği dosyasının 1/5000 ölçekli plan değişikliğinin kesinleşmesinden sonra İmar komisyonunca tekrar değerlendirilmek üzere toplanmasına karar verilmiştir. 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifine ait İmar Komisyon Raporunun okunmasından sonra yapılan müzakere ve açık oylama neticesinde;

Yapılan incelemede; 1/1000 ölçekli plan teklifinin, askı süreci tamamlanmış olan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan değişikliğine uygun olarak hazırlandığı, plan değişikliği ile Özel Proje Alanı olarak belirlenen alanın, plan değişikliğinden sonra yapılacak tüm uygulama ve işlemlerin Sakarya Büyükşehir Belediyesi yetki ve sorumluluğunda kalması koşuluyla Evliya Çelebi Caddesi Bağlantısı ve Riskli Yapı Dönüşüm Projesi hakkındaki dosyanın 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin İmar Komisyonundan geldiği şekilde kabulüne,

Oy birliği ile karar verilmiştir.

Fevzi KILIÇ
Meclis Başkanı

Aysel KİREÇ HAZIROL
Meclis Kâtibi

Mustafa KAHVECİ
Meclis Kâtibi

T.C.
SAKARYA İLİ
ERENLER BELEDİYE MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 05/12/2022

KARAR NUMARASI: 62

BELEDİYE MECLİSİNİ
TEŞKİL EDENLERİN
ADI-SOYADI

S.CERRAHOĞLU-B.BEŞKARDEŞLER-A.PALAS-
R.ŞENGÜL-R.EROĞLU-A.HACİEYÜPOĞLU-R.YEŞİL-
Ö.PAŞAALIOĞLU-R.E.YILMAZ-B.DEMİRAĞ-T.TAŞ-
C.BEYTER-H.ARTUL-S.ŞENGÖZ-A.KİREÇ HAZIROL-
R.TEZGEL-İ.YENİOĞLU-N.ADA-O.KABACAN-
M.KAHVECİ-M.OCAK-Y.KARA-A.AKYOL

KARARIN ÖZÜ: Gelir Ücret Tarifesine Ait Komisyon Raporu

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı Belediyeler Kanununun 20. maddesi uyarınca Meclis Başkanı Fevzi KILIÇ'ın başkanlığında Meclis üyelerinin çoğunluğunun iştiraki ile 05/12/2022 Pazartesi günü saat 14:00'de Belediyemiz Meclis Salonunda toplandı.

Belediye Meclisimizin bugünkü toplantısına ait gündemin 2.maddesini oluşturan;

07/11/2022 tarih ve 60 sayılı Meclis Kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 15.maddesindeki İlan ve Reklam Vergisi, 21.maddesinin 1.fikrasının (III) numaralı bendinde yer alan Eğlence Vergisi, 56.maddesinde yer alan İşgal Harcı, 60.maddesindeki Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcı ve 84.maddesinin 1.fikrasının (3) numaralı alt bendinde yer alan İşyeri Açma İzni Harcına dair tarifelere ait düzenlenmiş olan Ek-1 tablodaki tarifelerin kabulüne ait Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun okunmasından sonra yapılan müzakere ve açık oylaması neticesinde ;

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 15.maddesindeki İlan ve Reklam Vergisi, 21.maddesinin 1.fikrasının (III) numaralı bendinde yer alan Eğlence Vergisi, 56.maddesinde yer alan İşgal Harcı, 60.maddesindeki Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcı ve 84.maddesinin 1.fikrasının (3) numaralı alt bendinde yer alan İşyeri Açma İzni Harcına dair tarifelere ait düzenlenmiş olan Ek-1 tablodaki tarifelerin 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesi gereğince incelenerek Plan ve Bütçe Komisyonundan geldiği şekli ile kabulüne,

Oy birliği ile karar verilmiştir.

Fevzi KILIÇ
Meclis Başkanı

Aysel KİREÇ HAZIROL
Meclis Kâtibi

Mustafa KAHVECİ
Meclis Kâtibi

T.C.
SAKARYA İLİ
ERENLER BELEDİYE MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 05/12/2022

KARAR NUMARASI: 63

BELEDİYE MECLİSİNİ
TEŞKİL EDENLERİN
ADI-SOYADI

S.CERRAHOĞLU-B.BEŞKARDEŞLER-A.PALAS-
R.ŞENGÜL-R.EROĞLU-A.HACİEYÜPOĞLU-R.YEŞİL-
Ö.PAŞAALIOĞLU-R.E.YILMAZ-B.DEMİRAĞ-T.TAŞ-
C.BEYTER-H.ARTUL-S.ŞENGÖZ-A.KİREÇ HAZIROL-
R.TEZGEL-İ.YENİOĞLU-N.ADA-O.KABACAN-
M.KAHVECİ-M.OCAK-Y.KARA-A.AKYOL

KARARIN ÖZÜ: Yetki Verilmesi

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı Belediyeler Kanununun 20. maddesi uyarınca Meclis Başkanı Fevzi KILIÇ'ın başkanlığında Meclis üyelerinin çoğunluğunun iştiraki ile 05/12/2022 Pazartesi günü saat 14:00'de Belediyemiz Meclis Salonunda toplandı.

Belediye Meclisimizin bugünkü toplantısına ait gündemin 3.maddesini oluşturan;

Belediyemizin %99,99 hisse sahibi olduğu Er-Yap A.Ş'nin bankalardan 500.000,00 TL (BeşYüzBinTürkLirası)'na kadar teminat mektubu, borçlanması, kredi kullanması ve kefalet verilebilmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesi hususunda Özel Kalem Müdürlüğünün 30/11/2022 tarih ve 14824 sayılı yazı ve eklerin okunmasına müteakip yapılan müzakere ve açık oylaması neticesinde;

Belediyemizin %99,99 hisse sahibi olduğu Er-Yap A.Ş'nin bankalardan 500.000,00 TL (BeşYüzBinTürkLirası)'na kadar teminat mektubu, borçlanması, kredi kullanması ve kefalet verilebilmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesinin kabulüne,

Oy birliği ile karar verilmiştir.

Fevzi KILIÇ
Meclis Başkanı

Aysel KİREÇ HAZIROL
Meclis Kâtibi

Mustafa KAHVECİ
Meclis Kâtibi

T.C.
SAKARYA İLİ
ERENLER BELEDİYE MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 05/12/2022

KARAR NUMARASI: 64

BELEDİYE MECLİSİNİ
TEŞKİL EDENLERİN
ADI-SOYADI

S.CERRAHOĞLU-B.BEŞKARDEŞLER-A.PALAS-
R.ŞENGÜL-R.EROĞLU-A.HACİEYÜPOĞLU-R.YEŞİL-
Ö.PAŞAALIOĞLU-R.E.YILMAZ-B.DEMİRAĞ-T.TAŞ-
C.BEYTER-H.ARTUL-S.ŞENGÖZ-A.KİREÇ HAZIROL-
R.TEZGEL-İ.YENİOĞLU-N.ADA-O.KABACAN-
M.KAHVECİ-M.OCAK-Y.KARA-A.AKYOL

KARARIN ÖZÜ: Uygulama İmar Plan Hükümü Değişikliği (Bekirpaşa-Kozluk-Pirahmetler-Epçeller-Nakışlar)

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı Belediyeler Kanununun 20. maddesi uyarınca Meclis Başkanı Fevzi KILIÇ'ın başkanlığında Meclis üyelerinin çoğunluğunun iştiraki ile 05/12/2022 Pazartesi günü saat 14:00'de Belediyemiz Meclis Salonunda toplandı.

Belediye Meclisimizin bugünkü toplantısına ait gündemin 4.maddesini oluşturan;

Bekirpaşa-Kozluk-Pirahmetler-Epçeller-Nakışlar Mahallelerini içeren 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Hükümlerinin uygulanması sırasında İmar ve Şehircilik İlkeleri açısından karşılaşılan problemlerin giderilmesi amacıyla, plan hükümlerine ilave yapılması hususunda İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 30/11/2022 tarih 14834 sayılı yazısının okunmasına müteakip yapılan müzakere ve açık oylaması neticesinde;

Bekirpaşa-Kozluk-Pirahmetler-Epçeller-Nakışlar Mahallelerini içeren 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Hükümlerinin uygulanması sırasında İmar ve Şehircilik İlkeleri açısından karşılaşılan problemlerin giderilmesi amacıyla, plan hükümlerine ilave yapılmasına ilişkin teklifin incelenmek üzere İmar Komisyonuna havalesinin kabulüne,

Oy birliği ile karar verilmiştir.

Fevzi KILIÇ
Meclis Başkanı

Aysel KİREÇ HAZIROL
Meclis Kâtibi

Mustafa KAHVECİ
Meclis Kâtibi

T.C.
SAKARYA İLİ
ERENLER BELEDİYE MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 05/12/2022

KARAR NUMARASI: 65

BELEDİYE MECLİSİNİ
TEŞKİL EDENLERİN
ADI-SOYADI

S.CERRAHOĞLU-B.BEŞKARDEŞLER-A.PALAS-
R.ŞENGÜL-R.EROĞLU-A.HACİEYÜPOĞLU-R.YEŞİL-
Ö.PAŞAALİOĞLU-R.E.YILMAZ-B.DEMİRAĞ-T.TAŞ-
C.BEYTER-H.ARTUL-S.ŞENGÖZ-A.KİREÇ HAZIROL-
R.TEZGEL-İ.YENİOĞLU-N.ADA-O.KABACAN-
M.KAHVECİ-M.OCAK-Y.KARA-A.AKYOL

KARARIN ÖZÜ: Uygulama İmar Plan Hükümü Değişikliği (Çaybaşıyeniköy-Tuapsalar-Tepe-Hürriyet-Şükriye)

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı Belediyeler Kanununun 20. maddesi uyarınca Meclis Başkanı Fevzi KILIÇ'ın başkanlığında Meclis üyelerinin çoğunluğunun iştiraki ile 05/12/2022 Pazartesi günü saat 14:00'de Belediyemiz Meclis Salonunda toplandı.

Belediye Meclisimizin bugünkü toplantısına ait gündemin 5.maddesini oluşturan;

Çaybaşıyeniköy-Tuapsalar-Tepe-Hürriyet-Şükriye Mahallelerini içeren 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Hükümlerinin uygulanması sırasında İmar ve Şehircilik İlkeleri açısından karşılaşılan problemlerin giderilmesi amacıyla, plan hükümlerine ilave yapılması hususunda İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 30/11/2022 tarih 14828 sayılı yazısının okunmasına müteakip yapılan müzakere ve açık oylaması neticesinde;

Çaybaşıyeniköy-Tuapsalar-Tepe-Hürriyet-Şükriye Mahallelerini içeren 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Hükümlerinin uygulanması sırasında İmar ve Şehircilik İlkeleri açısından karşılaşılan problemlerin giderilmesi amacıyla, plan hükümlerine ilave yapılmasına ilişkin teklifin incelenmek üzere İmar Komisyonuna havalesinin kabulüne,

Oy birliği ile karar verilmiştir.

Fevzi KILIÇ
Meclis Başkanı

Aysel KİREÇ HAZIROL
Meclis Kâtibi

Mustafa KAHVECİ
Meclis Kâtibi

T.C.
SAKARYA İLİ
ERENLER BELEDİYE MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 05/12/2022

KARAR NUMARASI: 66

BELEDİYE MECLİSİNİ
TEŞKİL EDENLERİN
ADI-SOYADI

S.CERRAHOĞLU-B.BEŞKARDEŞLER-A.PALAS-
R.ŞENGÜL-R.EROĞLU-A.HACİEYÜPOĞLU-R.YEŞİL-
Ö.PAŞAALİOĞLU-R.E.YILMAZ-B.DEMİRAĞ-T.TAŞ-
C.BEYTER-H.ARTUL-S.ŞENGÖZ-A.KİREÇ HAZIROL-
R.TEZGEL-İ.YENİOĞLU-N.ADA-O.KABACAN-
M.KAHVECİ-M.OCAK-Y.KARA-A.AKYOL

KARARIN ÖZÜ: Uygulama İmar Plan Hükümü Değişikliği (Emirler)

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı Belediyeler Kanununun 20. maddesi uyarınca Meclis Başkanı Fevzi KILIÇ'ın başkanlığında Meclis üyelerinin çoğunluğunun iştiraki ile 05/12/2022 Pazartesi günü saat 14:00'de Belediyemiz Meclis Salonunda toplandı.

Belediye Meclisimizin bugünkü toplantısına ait gündemin 6.maddesini oluşturan;

Emirler Mahallesi içeren 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Hükümlerinin uygulanması sırasında İmar ve Şehircilik İlkeleri açısından karşılaşılan problemlerin giderilmesi amacıyla, plan hükümlerine ilave yapılması hususunda İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 30/11/2022 tarih 14827 sayılı yazısının okunmasına müteakip yapılan müzakere ve açık oylaması neticesinde;

Emirler Mahallesi içeren 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Hükümlerinin uygulanması sırasında İmar ve Şehircilik İlkeleri açısından karşılaşılan problemlerin giderilmesi amacıyla, plan hükümlerine ilave yapılmasına ilişkin teklifin incelenmek üzere İmar Komisyonuna havalesinin kabulüne,

Oy birliği ile karar verilmiştir.

Fevzi KILIÇ
Meclis Başkanı

Aysel KİREÇ HAZIROL
Meclis Kâtibi

Mustafa KAHVECİ
Meclis Kâtibi

T.C.
SAKARYA İLİ
ERENLER BELEDİYE MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 05/12/2022

KARAR NUMARASI: 67

BELEDİYE MECLİSİNİ
TEŞKİL EDENLERİN
ADI-SOYADI

S.CERRAHOĞLU-B.BEŞKARDEŞLER-A.PALAS-
R.ŞENGÜL-R.EROĞLU-A.HACİEYÜPOĞLU-R.YEŞİL-
Ö.PAŞAALIOĞLU-R.E.YILMAZ-B.DEMİRAĞ-T.TAŞ-
C.BEYTER-H.ARTUL-S.ŞENGÖZ-A.KİREÇ HAZIROL-
R.TEZGEL-İ.YENİOĞLU-N.ADA-O.KABACAN-
M.KAHVECİ-M.OCAK-Y.KARA-A.AKYOL

KARARIN ÖZÜ: Uygulama İmar Plan Hükümü Değişikliği (Büyükesence)

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı Belediyeler Kanununun 20. maddesi uyarınca Meclis Başkanı Fevzi KILIÇ'ın başkanlığında Meclis üyelerinin çoğunluğunun iştiraki ile 05/12/2022 Pazartesi günü saat 14:00'de Belediyemiz Meclis Salonunda toplandı.

Belediye Meclisimizin bugünkü toplantısına ait gündemin 7.maddesini oluşturan;

Büyükesence Mahallesi içeren 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Hükümlerinin uygulanması sırasında İmar ve Şehircilik İlkeleri açısından karşılaşılan problemlerin giderilmesi amacıyla, plan hükümlerine ilave yapılması hususunda İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 30/11/2022 tarih 14831 sayılı yazısının okunmasına müteakip yapılan müzakere ve açık oylaması neticesinde;

Büyükesence Mahallesi içeren 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Hükümlerinin uygulanması sırasında İmar ve Şehircilik İlkeleri açısından karşılaşılan problemlerin giderilmesi amacıyla, plan hükümlerine ilave yapılmasına ilişkin teklifin incelenmek üzere İmar Komisyonuna havalesinin kabulüne,

Oy birliği ile karar verilmiştir.

Fevzi KILIÇ
Meclis Başkanı

Aysel KİREÇ HAZIROL
Meclis Kâtibi

Mustafa KAHVECİ
Meclis Kâtibi

T.C.
SAKARYA İLİ
ERENLER BELEDİYE MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 05/12/2022

KARAR NUMARASI: 68

BELEDİYE MECLİSİNİ
TEŞKİL EDENLERİN
ADI-SOYADI

S.CERRAHOĞLU-B.BEŞKARDEŞLER-A.PALAS-
R.ŞENGÜL-R.EROĞLU-A.HACİEYÜPOĞLU-R.YEŞİL-
Ö.PAŞAALİOĞLU-R.E.YILMAZ-B.DEMİRAĞ-T.TAŞ-
C.BEYTER-H.ARTUL-S.ŞENGÖZ-A.KİREÇ HAZIROL-
R.TEZGEL-İ.YENİOĞLU-N.ADA-O.KABACAN-
M.KAHVECİ-M.OCAK-Y.KARA-A.AKYOL

KARARIN ÖZÜ: Uygulama İmar Plan Hükümü Değişikliği (Hasanbey)

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı Belediyeler Kanununun 20. maddesi uyarınca Meclis Başkanı Fevzi KILIÇ'ın başkanlığında Meclis üyelerinin çoğunluğunun iştiraki ile 05/12/2022 Pazartesi günü saat 14:00'de Belediyemiz Meclis Salonunda toplandı.

Belediye Meclisimizin bugünkü toplantısına ait gündemin 8.maddesini oluşturan;

Hasanbey Mahallesi içeren 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Hükümlerinin uygulanması sırasında İmar ve Şehircilik İlkeleri açısından karşılaşılan problemlerin giderilmesi amacıyla, plan hükümlerine ilave yapılması hususunda İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 30/11/2022 tarih 14832 sayılı yazısının okunmasına müteakip yapılan müzakere ve açık oylaması neticesinde;

Hasanbey Mahallesi içeren 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Hükümlerinin uygulanması sırasında İmar ve Şehircilik İlkeleri açısından karşılaşılan problemlerin giderilmesi amacıyla, plan hükümlerine ilave yapılmasına ilişkin teklifin incelenmek üzere İmar Komisyonuna havalesinin kabulüne,

Oy birliği ile karar verilmiştir.

Fevzi KILIÇ
Meclis Başkanı

Aysel KİREÇ HAZIROL
Meclis Kâtibi

Mustafa KAHVECİ
Meclis Kâtibi

T.C.
SAKARYA İLİ
ERENLER BELEDİYE MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 05/12/2022

KARAR NUMARASI: 69

BELEDİYE MECLİSİNİ
TEŞKİL EDENLERİN
ADI-SOYADI

S.CERRAHOĞLU-B.BEŞKARDEŞLER-A.PALAS-
R.ŞENGÜL-R.EROĞLU-A.HACİEYÜPOĞLU-R.YEŞİL-
Ö.PAŞAALIOĞLU-R.E.YILMAZ-B.DEMİRAĞ-T.TAŞ-
C.BEYTER-H.ARTUL-S.ŞENGÖZ-A.KİREÇ HAZIROL-
R.TEZGEL-İ.YENİOĞLU-N.ADA-O.KABACAN-
M.KAHVECİ-M.OCAK-Y.KARA-A.AKYOL

KARARIN ÖZÜ: Uygulama İmar Plan Hükümü Değişikliği (Şeyhköy)

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı Belediyeler Kanununun 20. maddesi uyarınca Meclis Başkanı Fevzi KILIÇ'ın başkanlığında Meclis üyelerinin çoğunluğunun iştiraki ile 05/12/2022 Pazartesi günü saat 14:00'de Belediyemiz Meclis Salonunda toplandı.

Belediye Meclisimizin bugünkü toplantısına ait gündemin 9.maddesini oluşturan;

Şeyhköy Mahallesi içerir 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Hükümlerinin uygulanması sırasında İmar ve Şehircilik İlkeleri açısından karşılaşılan problemlerin giderilmesi amacıyla, plan hükümlerine ilave yapılması hususunda İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 30/11/2022 tarih 14829 sayılı yazısının okunmasına müteakip yapılan müzakere ve açık oylaması neticesinde;

Şeyhköy Mahallesi içerir 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Hükümlerinin uygulanması sırasında İmar ve Şehircilik İlkeleri açısından karşılaşılan problemlerin giderilmesi amacıyla, plan hükümlerine ilave yapılmasına ilişkin teklifin incelenmek üzere İmar Komisyonuna havalesinin kabulüne,

Oy birliği ile karar verilmiştir.

Fevzi KILIÇ
Meclis Başkanı

Aysel KİREÇ HAZIROL
Meclis Kâtibi

Mustafa KAHVECİ
Meclis Kâtibi

T.C.
SAKARYA İLİ
ERENLER BELEDİYE MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 05/12/2022

KARAR NUMARASI: 70

BELEDİYE MECLİSİNİ
TEŞKİL EDENLERİN
ADI-SOYADI

S.CERRAHOĞLU-B.BEŞKARDEŞLER-A.PALAS-
R.ŞENGÜL-R.EROĞLU-A.HACIEYÜPOĞLU-R.YEŞİL-
Ö.PAŞAALIOĞLU-R.E.YILMAZ-B.DEMİRAĞ-T.TAŞ-
C.BEYTER-H.ARTUL-S.ŞENGÖZ-A.KİREÇ HAZIROL-
R.TEZGEL-İ.YENİOĞLU-N.ADA-O.KABACAN-
M.KAHVECİ-M.OCAK-Y.KARA-A.AKYOL

KARARIN ÖZÜ: Uygulama İmar Plan Hükümü Değişikliği (Alancuma)

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı Belediyeler Kanununun 20. maddesi uyarınca Meclis Başkanı Fevzi KILIÇ'ın başkanlığında Meclis üyelerinin çoğunluğunun iştiraki ile 05/12/2022 Pazartesi günü saat 14:00'de Belediyemiz Meclis Salonunda toplandı.

Belediye Meclisimizin bugünkü toplantısına ait gündemin 10.maddesini oluşturan;

Alancuma Mahallesi içereri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Hükümlerinin uygulanması sırasında İmar ve Şehircilik İlkeleri açısından karşılaşılan problemlerin giderilmesi amacıyla, plan hükümlerine ilave yapılması hususunda İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 30/11/2022 tarih 14826 sayılı yazısının okunmasına müteakip yapılan müzakere ve açık oylaması neticesinde;

Alancuma Mahallesi içereri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Hükümlerinin uygulanması sırasında İmar ve Şehircilik İlkeleri açısından karşılaşılan problemlerin giderilmesi amacıyla, plan hükümlerine ilave yapılmasına ilişkin teklifin incelenmek üzere İmar Komisyonuna havalesinin kabulüne,

Oy birliği ile karar verilmiştir.

Fevzi KILIÇ
Meclis Başkanı

Aysel KİREÇ HAZIROL
Meclis Kâtibi

Mustafa KAHVECİ
Meclis Kâtibi

T.C.
SAKARYA İLİ
ERENLER BELEDİYE MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 05/12/2022

KARAR NUMARASI: 71

BELEDİYE MECLİSİNİ
TEŞKİL EDENLERİN
ADI-SOYADI

S.CERRAHOĞLU-B.BEŞKARDEŞLER-A.PALAS-
R.ŞENGÜL-R.EROĞLU-A.HACİEYÜPOĞLU-R.YEŞİL-
Ö.PAŞAALIOĞLU-R.E.YILMAZ-B.DEMİRAĞ-T.TAŞ-
C.BEYTER-H.ARTUL-S.ŞENGÖZ-A.KİREÇ HAZIROL-
R.TEZGEL-İ.YENİOĞLU-N.ADA-O.KABACAN-
M.KAHVECİ-M.OCAK-Y.KARA-A.AKYOL

KARARIN ÖZÜ: Uygulama İmar Plan Hükümü Değişikliği (Sarıcalar)

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı Belediyeler Kanununun 20. maddesi uyarınca Meclis Başkanı Fevzi KILIÇ'ın başkanlığında Meclis üyelerinin çoğunluğunun iştiraki ile 05/12/2022 Pazartesi günü saat 14:00'de Belediyemiz Meclis Salonunda toplandı.

Belediye Meclisimizin bugünkü toplantısına ait gündemin 11.maddesini oluşturan;

Sarıcalar Mahallesi içerere 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Hükümlerinin uygulanması sırasında İmar ve Şehircilik İlkeleri açısından karşılaşılan problemlerin giderilmesi amacıyla, plan hükümlerine ilave yapılması hususunda İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 30/11/2022 tarih 14830 sayılı yazısının okunmasına müteakip yapılan müzakere ve açık oylaması neticesinde;

Sarıcalar Mahallesi içerere 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Hükümlerinin uygulanması sırasında İmar ve Şehircilik İlkeleri açısından karşılaşılan problemlerin giderilmesi amacıyla, plan hükümlerine ilave yapılmasına ilişkin teklifin incelenmek üzere İmar Komisyonuna havalesinin kabulüne,

Oy birliği ile karar verilmiştir.

Fevzi KILIÇ
Meclis Başkanı

Aysel KİREÇ HAZIROL
Meclis Kâtibi

Mustafa KAHVECİ
Meclis Kâtibi

T.C.
SAKARYA İLİ
ERENLER BELEDİYE MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 05/12/2022

KARAR NUMARASI: 72

BELEDİYE MECLİSİNİ
TEŞKİL EDENLERİN
ADI-SOYADI

S.CERRAHOĞLU-B.BEŞKARDEŞLER-A.PALAS-
R.ŞENGÜL-R.EROĞLU-A.HACIEYÜPOĞLU-R.YEŞİL-
Ö.PAŞAALIOĞLU-R.E.YILMAZ-B.DEMİRAĞ-T.TAŞ-
C.BEYTER-H.ARTUL-S.ŞENGÖZ-A.KİREÇ HAZIROL-
R.TEZGEL-İ.YENİOĞLU-N.ADA-O.KABACAN-
M.KAHVECİ-M.OCAK-Y.KARA-A.AKYOL

KARARIN ÖZÜ: Uygulama İmar Plan Hükümü Değişikliği (Çaykışla)

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı Belediyeler Kanununun 20. maddesi uyarınca Meclis Başkanı Fevzi KILIÇ'ın başkanlığında Meclis üyelerinin çoğunluğunun iştiraki ile 05/12/2022 Pazartesi günü saat 14:00'de Belediyemiz Meclis Salonunda toplandı.

Belediye Meclisimizin bugünkü toplantısına ait gündemin 12.maddesini oluşturan;

Çaykışla Mahallesi içerir 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Hükümlerinin uygulanması sırasında İmar ve Şehircilik İlkeleri açısından karşılaşılan problemlerin giderilmesi amacıyla, plan hükümlerine ilave yapılması hususunda İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 30/11/2022 tarih 14833 sayılı yazısının okunmasına müteakip yapılan müzakere ve açık oylaması neticesinde;

Çaykışla Mahallesi içerir 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Hükümlerinin uygulanması sırasında İmar ve Şehircilik İlkeleri açısından karşılaşılan problemlerin giderilmesi amacıyla, plan hükümlerine ilave yapılmasına ilişkin teklifin incelenmek üzere İmar Komisyonuna havalesinin kabulüne,

Oy birliği ile karar verilmiştir.

Fevzi KILIÇ
Meclis Başkanı

Aysel KİREÇ HAZIROL
Meclis Kâtibi

Mustafa KAHVECİ
Meclis Kâtibi

T.C.
SAKARYA İLİ
ERENLER BELEDİYE MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 05/12/2022

KARAR NUMARASI: 73

BELEDİYE MECLİSİNİ
TEŞKİL EDENLERİN
ADI-SOYADI

S.CERRAHOĞLU-B.BEŞKARDEŞLER-A.PALAS-
R.ŞENGÜL-R.EROĞLU-A.HACIEYÜPOĞLU-R.YEŞİL-
Ö.PAŞAALIOĞLU-R.E.YILMAZ-B.DEMİRAĞ-T.TAŞ-
C.BEYTER-H.ARTUL-S.ŞENGÖZ-A.KİREÇ HAZIROL-
R.TEZGEL-İ.YENİOĞLU-N.ADA-O.KABACAN-
M.KAHVECİ-M.OCAK-Y.KARA-A.AKYOL

KARARIN ÖZÜ: Kadro Aktarımı

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı Belediyeler Kanununun 20. maddesi uyarınca Meclis Başkanı Fevzi KILIÇ'ın başkanlığında Meclis üyelerinin çoğunluğunun iştiraki ile 05/12/2022 Pazartesi günü saat 14:00'de Belediyemiz Meclis Salonunda toplandı.

Belediye Meclisimizin bugünkü toplantısına ait gündemin 13.maddesini oluşturan;

Belediyemizde 657 Sayılı Devlet Memurları Kanunu kapsamında; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (I) bendine göre Genel İdari Hizmetleri, Sağlık Hizmetleri ve Yardımcı Hizmet Sınıfına dahil münhal bulunan kadroların Teknik Hizmetler Sınıfına ilave edilmek üzere iptal-ihdasının yapılabilmesi hususunda İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 01/12/2022 tarih 14885 sayılı yazısının okunmasına müteakip yapılan müzakere ve açık oylaması neticesinde;

İçişleri Bakanlığı "Belediye ve bağlı kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartları" Yönetmeliğinin kadroların tespiti ile ilgili 9. Maddenin 3. Fıkrasındaki "..... mevcut dolu kadro sayısı personel grupları itibari ile kendi alt grupları için tespit edilen norm kadro sayısından az olan kapsama dahil kurum ve kuruluşlarda norm kadro standartları cetvellerinde belirlenen idari, sağlık ve yardımcı hizmet personeli gruplarından her birine ait norma uygun boş kadro sayısının %50 sine kadar ilgili personel gruplarından düşülerek ihtiyaca göre idari, sağlık ve teknik gruplarına sayı itibari ile meclis kararı ile eklenebilir. Oranların hesaplanmasında sonucun tam sayı çıkmaması durumunda bulunan rakam kendisinden büyük en yakın tam sayıya yuvarlanarak aktarılacak kadro sayısı tespit edilir. Kadro aktarımı yapılan personel grubunda kalan kadro sayısı ile söz konusu gruptan diğer gruplara aktarılan kadro sayısının toplam ilgili grup için norm kadro standartları cetvellerinden belirlenen sayıdan fazla olamaz. Aktarma yapılacak sayı kadar kadro unvanı aktarma yapılacak gruba ait listelerden seçilerek ve yönetmeliğin ekinde yer alan (I) sayılı kütüğe uygun olarak belirlenir."

Hükmüne istinaden, Belediyemizde 657 Sayılı Devlet Memurları Kanunu kapsamında; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (I) bendine göre Genel İdari Hizmetleri, Sağlık Hizmetleri ve Yardımcı Hizmet Sınıfına dahil münhal bulunan kadroların Teknik Hizmetler Sınıfına ilave edilmek üzere iptal-ihdasının yapılabilmesi için düzenlenen listenin belirlenmesinin kabulüne,

Oy birliği ile karar verilmiştir.

Fevzi KILIÇ
Meclis Başkanı

Aysel KİREÇ HAZIROL
Meclis Kâtibi

Mustafa KAHVECİ
Meclis Kâtibi